



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5092510

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/09/2025 0H01 C:000837 I:45682
V/REF : CIT20250909/0005
V/Appel du Mercredi 10/09/2025 a 0H01

CABINET RYAUX

6 PLACE CARNOT
21204 BEAUNE

IMMEUBLE : 1 RUE MARCONNETS
21200 BEAUNE

Dijon, le 18 Septembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : ALLEE N° 1, CONTACT MME THOMAS, *0604496339*

MOTIF : FUITE DANS UN LOGEMENT VACANT, LES POMPIERS N'ARRIVENT PAS A COUPER
L'EAU.

COUPER L'EAU DE L'IMMEUBLE

Donneur d'ordre : Ste EXCELIA PERM CITYA (PC SECURITE/URGENCES 24H/24)

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

INTERVENTION EN ASTREINTE DU 10 SEPTEMBRE 2025 A 00H15
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
FUITE PRÉSENTE DANS LE LOGEMENT DE MME CARRY (LOGEMENT INSALUBRE)
VÉRIFICATION EFFECTUÉE AVANT LA VANNE DE COUPURE ET LA POTENCE DE VANNE.
L'EAU N'A PAS PU ETRE COUPÉE CAR LA VANNE EN PIED DE COLONNE EST HS. LE
COMPTEUR SE SITUE DANS LA CAGE D'ESCALIER AU 3? ÉTAGE MAIS L'ACCES EST
IMPOSSIBLE (IMMEUBLE EN COPROPRIÉTÉ, GESTION CITYA / CDC HABITAT).
LA FUITE A PU ETRE RÉDUITE EN OUVRANT LA VANNE A FOND.
OUVERTURE DU PIED DE COLONNE CÔTÉ APPARTEMENTS A GAUCHE RÉALISÉE, AINSI
QUE LA RÉOUVERTURE D'UNE DIZAIN DE VANNES D'ÉQUILIBRAGE CHAUFFAGE,
PRÉCÉDEMMENT COUPÉES PAR LES POMPIERS.

INTERVENTION DU 10 SEPTEMBRE 2025 A 15H30
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
REPLACEMENT DU RACCORD AVANT VANNE, DE LA VANNE ET DU FLEXIBLE DE
RACCORDEMENT
LOGEMENT EN ÉTAT D'INSALUBRITÉ TRES AVANCÉ

INTERVENTION EN ASTREINTE DU 10 SEPTEMBRE 2025 A 18H00
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
DEUXIEME FUITE PRÉSENTE SOUS LA BAIGNOIRE DU LOGEMENT 18
ACCES IMPOSSIBLE CAR DÉCHETS
EAU DU LOGEMENT COUPÉ

OBSERVATIONS :

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 18h-8h/SDFJ	1	85,01	85,01
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/09	1	68,39	119,68
1,75	Sup.H.100%-Ouv.Spéc. +20h-Sa +12h-D/JF	1	50,63	88,60
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	2	42,49	42,49
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/09	2	68,39	102,58
1,00	Déplacement Lu-Ve 18h-8h/SDFJ	3	85,01	85,01
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/09	3	68,39	68,39
1,00	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h12h	3	34,19	34,19
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Flexible(s)	3	10,90	10,90
1,00	Raccord 16/15/21	3	12,20	12,20
1,00	Vanne(s) 1/4 tour 15/21	3	5,77	5,77
1,00	Réduction	3	2,94	2,94
TOTAL H.T.				657,76
T.V.A. a 10,00%				65,77
TOTAL T.T.C.En EURO				723,53

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5092510

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*