



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090573

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/09/2025 14H25 C:000045 I:42015
V/REF : 6832351
V/Email reçu le Lundi 08/09/2025 a 14H25

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : Rue Lacretelle
rue lacretelle
71000 MACON

Feillens, le 23 Septembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 51 RUE LACRETELLE - MACON - MME NOSJEAN 0789523351 - ETAGE 2

MOTIF : INTERVENIR POUR DES FUITES SUR PLUSIEURS RADIATEURS
EAU CHAUDE ET EAU FROIDE INVERSEE SUR LE MITIGEUR DE L'EVIER

Donneur d'ordre : Mme N JANDARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 18 SEPTEMBRE 2025 A 13H30
INVERSEMENT EAU CHAUDE/EAU FROIDE SUR EVIER
REPLACEMENT DE 2 TÉS DE RÉGLAGE
REMISE EN EAU DU CHAUFFAGE AVEC CONTROLE DE L'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 23/09/25 a 09H12 Mme N JANDARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090573

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68	34,68
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
2,00	Tés de réglage	17,41	34,82
TOTAL H.T.			131,95
T.V.A. a 10,00%			13,19
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>145,14</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 08 septembre 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6832351 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **M. HAHNEMANN Andy**

Locataire : **Madame NOSJEAN Coline - 07 89 52 33 51**

Objet : **fuite radiateur + arrivée eau inversée**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

51, Rue Lacretelle
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0000
Escalier :
Etagé : 02
Type : F2

Bonjour,

Merci de prendre contact avec la locataire qui nous signale des fuite sur plusieurs radiateurs + eau chaude/ eau froide inversée sur le mitigeur de l'évier (si vOus pouvez faire quelque chose?)

Bien cordialement,

Nathalie JANDARD

Service gestion
Charollois Immobilier