



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090428

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/07/2025 9H46 C:000045 I:43830
V/REF : DEVIS SIGNE
V/Email reçu le Lundi 28/07/2025 a 9H46

SELON DEVIS N° 5050113

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE MATHIEU
15 RUE MATHIEU
71000 MACON

Feillens, le 17 Septembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : 15 RUE MATHIEU - MACON -MME PEPE
GESTIONNAIRE LOGT RBNB 0782016000-

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5050113 DU 28/05/2025
D UN MONTANT DE 514,93 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme D. PEPE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Mise a disposition d'un véhicule de curage équipé d'une pompe hautepression
et d'une pompe d'aspiration.

AFFICHAGE DETARTRAGE

XXXX

DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL (DEUX TECHNICIENS)

XXX

ELEVATION DE LA PRESSION JUSQU'AU DERNIER ETAGE (LOGEMENT AIRBNB COTE
DE LA COLONNE WC)

DEPOSE DU WC

CURAGE DE LA COLONNE DE PUIS LE WC

CONTROLE CAMERA

REPOSE DU WC

TEST ETANCHEITE

NETTOYAGE CHANTIER

NOTRE INTERVENTION DU 9 SEPTEMBRE 2025 : AFFICHAGE DÉTARTRAGE

NOTRE INTERVENTION DU 16 SEPTEMBRE 2025 : CONFORME AU DEVIS

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 16/09/25 a 18H49 Mme D. PEPE

GA LGESTION Email envoyé le 20/08/25 a 11H53 Mme D. PEPE

NOUS INTERVIENDRONS LE 16 SEPTEMBRE . MERCI DE BIEN VOULOIR NOUSINDIQUER
LES COORDONNEES DU PROPRIETRAIRE DU LOGT DU DERNIER ETAGE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090428

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE

Ouverture des tabourets et des trappes de visite permettant l'accès au réseau (si nécessaire).
Débouchage/curage haute pression, aspiration des déchets.
Vérification du bon écoulement - Nettoyage du chantier.
Transport et mise en décharge des boues et des détritrus (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Le tarif au m3 du traitement des déchets transportés a la Station d'épuration est susceptible de variation sans préavis.

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
===== FUIITE QUI APPARAITRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	514,93	514,93
	TOTAL H.T.		514,93
	T.V.A. a 10,00%		51,49
	TOTAL T.T.C.En EURO		566,42

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090428

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5050113

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 26/05/2025 16H11 C:000045 I:43830

V/Email reçu le Lundi 26/05/2025 à 16H11

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE MATHIEU
15 RUE MATHIEU
71000 MACON

Feillens, le 28 Mai 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois
LOCALISATION : 15 RUE MATHIEU - MACON -MME PEPE
MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL
Donneur d'ordre : Mme D. PEPE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE NOTRE PRESTATION :

AFFICHAGE DETARTRAGE
XXXX
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL (DEUX TECHNICIENS)
XXX
ELEVATION DE LA PRESSION JUSQU'AU DERNIER ETAGE (LOGEMENT AIRBNB COTE
DE LA COLONNE WC)
DEPOSE DU WC
CURAGE DE LA COLONNE DE PUIS LE WC
CONTROLE CAMERA
REPOSE DU WC
TEST ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : SANS GARANTIE DE RESULTAT CAR COLONNE EN FIBROCIMENT DEJA FRAGILISE
RISQUE DE DEGRADATION SUPPLEMENTAIRE LORS DU CURAGE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE

Ouverture des tabourets et des trappes de visite permettant l'accès
au réseau (si nécessaire).
Débouchage/curage haute pression, aspiration des déchets.
Vérification du bon écoulement - Nettoyage du chantier.
Transport et mise en décharge des boues et des détritux (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Le tarif au m3 du traitement des déchets transportés à la Station
d'épuration est susceptible de variation sans préavis.

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE

CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS DE BIENS

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €
550, route de Ternant - 01570 FEILLENES
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030
Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr

1038, av. Mal de Lattre de Tassigny
71000 MACON
Tél. 03 85 39 00 44
syndic@charollois-immo.com / 2
www.charollois-immo.com