



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5096046

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/09/2025 20H48 C:002655 I:45687
V/REF : OSMIL807477612
V/Email reçu le Mardi 09/09/2025 à 20H48

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : OREE DU VALLON
35 CHEMIN DES MONTARMOTS
25000 BESANCON

18 Septembre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 35 CHEMIN DES MONTARMOTS - BESANCON - M JACQUET 0602304828 - ETG 4 - LGT A024

MOTIF : ETABLIR DEVIS POUR REPARATION DE FUITE EN CONTINUE AU NIVEAU DE LA VALVE DE SUPPRESSION DU CHAUFFE-EAU + REMPLACEMENT DU GROUPE DE SÉCURITÉ

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 12/09/2025 A 8H30
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT : LA PANNE DU CUMULUS EST DUE AU FAIT QU'IL NE SOIT BRANCHE QUE
SUR LES HEURES CREUSES
LE CUMULUS NE FONCTIONNE DONC PAS PENDANT LES HEURES PLEINES
BRANCHEMENT DU CUMULUS SUR LES HEURES PLEINES ET LES HEURES CREUSES
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 16/09/25 à 08H05 Mme O AIACH

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5096046

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,00	80,00
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
TOTAL H.T.				125,00
T.V.A. a 10,00%				12,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>137,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mardi 9 septembre 2025 20:47
À: olga.aiach@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Objet: Ordre de service N° OSMIL807477612 – MEYER / JACQUET / SERVICE GAZ / PB CHAUDIERE - 35 chemin des Montarmots 25000 BESANCON - Lot: N° 601786960

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501085205 : SDC L'OREE DU VALLON - 35 chemin des Montarmots 25000 BESANCON

,

digicode(s):

- Bâtiment A - Digicode : BAT A - code : clé 2207, à ne pas diffuser aux occupants

- Bâtiment B - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 601786960, Étage 4, Porte A024

Objet : MEYER / JACQUET / SERVICE GAZ / PB CHAUDIERE

Contacts sur place : ANTHONY JACQUET 06 02 30 48 28

Nom du propriétaire: Daniel et Christine MEYER

Date de début des travaux : mardi 9 septembre 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Fuite en continue au niveau de la valve de surpression du chauffe-eau
changer le groupe de sécurité ? (INFOS LOC)

DEVIS

Sincères salutations.



AIACH Olga

Foncia ABFC - Besançon Prefecture

10 rue de la Prefecture

25000 Besancon

France

olga.aiach@foncia.com