



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5094037

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/08/2025 17H49 C:000301 I:45544
V/REF : DEVIS SIGNE - 1711277
V/Email reçu le Vendredi 08/08/2025 à 17H49

SELON DEVIS N° 5084012

CITYA AGIR IMMOBILIER

**16 RUE VICTOR HUGO
01100 OYONNAX**

IMMEUBLE : FRANCE
77 RUE ANATOLE FRANCE
01100 OYONNAX

Lons le Saunier, le 15 Septembre 2025

Référence Marché: CT Interv.Mult-Techn.d'Urgence

LOCALISATION : 77 RUE ANATOLE FRANCE - OYONNAX - LOCAL COMMERCIAL ORANGE
0474816932 (NUMERO DE CITYA QUI NOUS MANDATE)

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5084012 du 08/08/2025 d'un montant de
Donneur d'ordre : Mme C Sanchez

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Mise a disposition d'un véhicule de curage équipé d'une pompe haute pression
et d'une pompe d'aspiration.

DEPLACEMENT EN SEMAINE DE 08H00/17H00
MISE EN PLACE DU CHANTIER ET DU PERSONNEL
VENTILATION DE L'OUVRAGE AUX CONDITIONS CATEC :
-1-VENTILATION DE L'OUVRAGE ET MESURE D'ATMOSHERE:
CREATION D'UNE VENTILATION PAR OUVERTURE DE TOUS LES ACCES POSSIBLES EN
PRENANT LES DISPOSITIONS NECESSAIRES POUR QUE CELA N'ENGENDRE PAS
PAS D'AUTRES RISQUES (PAR EXEMPLE UN RISQUE DE CHUTE).
NETTOYAGE HAUTE PRESSION DE L'OUVRAGE (SANS PENETRATION)AFIN
D'EVACUER TOUT PRODUIT AYANT RENDU OU SUSCEPTIBLE DE RENDRE
L'ATMOSPHERE INTERIEURE DANGEREUSE, PAR UN PROCEDE PERMETTANT D'EVITER
LA PENETRATION DU PERSONNEL DANS L'ESPACE CONFINE OU SON EXPOSITION A
DES PROJECTIONS.
VENTILATION MECANIQUEMENT DE L'OUVRAGE PENDANT 20 MINUTES AU MOINS AVANT
D'ENTRER, "EN SOUFFLANT" EN PARTIE BASSE DE L'OUVRAGE.
MESURE AVEC DETECTEUR DE GAZ PORTABLE OU TRANSPORTABLE DANS L'ENCEINTE
A PARTIR DE L'EXTERIEUR ET EFFECTUER PLUSIEURS MESURES EN S'ASSURANT DE
BIEN COUVRIR TOUTE LA ZONE QUI PEUT ETRE ATTEINTE AVEC LA SONDE (AU
MOINS 3 MESURES). SI LES MESURES INDIQUENT UN AIR SALUBRE, LES MESURES
SONT PUSSEES PLUS AVANT EN PENETRANT DANS L'ENCEINTE, AFIN D'EXAMINER
L'INTEGRALITE DU VOLUME DANS LEQUEL LE OU LES INTERVENANTS SERONT AMENES
A EVOLUER EN PROCEDANT DE « PROCHE EN PROCHE »
-2- PENETRATION DANS L'OUVRAGE:

MISE EN PLACE, SI LA CONFIGURATION DE L'OUVRAGE IMPOSE UNE DESCENTE,
LES MOYENS DE SECURISATION D'ACCES ADAPTES : TREPIED (OU POTENCE) EQUIPE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

D'UN SYSTEME D'ARRET DE CHUTE AVEC ANTICHUTE A RAPPEL AUTOMATIQUE, SYSTEME D'ARRET SUR CORDE..
VENTILATION MECANIQUE DE L'OUVRAGE PENDANT TOUTE L'INTERVENTION EN INTRODUISENT DE L'AIR NEUF AU PLUS PRES DE LA ZONE RESPIRATOIRE DE L'INTERVENANT.(20* LE VOLUME DE L'OUVRAGE PAR HEURE) OU PAR UN APPAREIL DE PROTECTION RESPIRATOIRE ISOLANT (ARI OU CUBAIR) AFIN D'EFFECTUER LE POMPAGE ET NETTOYAGE HAUTE PRESSION DE L'OUVRAGE. SE REPORTER A LA BROCHURE INRS ED 6106)
CHACQUE INTERVENANT DOIT AVOIR SUR LUI UN CONTROLEUR D'ATMOSPHERE PORTATIF EN FONCTIONNEMENT; CETTE DISPOSITION PERMET LA VERIFICATION EN CONTINU DE L'ATMOSPHERE POUR DETECTER IMMEDIATEMENT TOUTE APPARITION FORTUITE D'UNE SITUATION DANGEREUSE (LIBERATION DE GAZ H2S DISSOUS, FUITE DE GAZ, DEFAUT OU DEFAILLANCE DE VENTILATION).
CHACQUE INTERVENANT DOIT AVOIR SUR LUI UN MASQUE AUTO-SAUVETEUR
CONSIGNATION DES ENERGIES ET DES FLUIDES QUI N'ONT PU L'ETRE DEPUIS L'EXTERIEUR ; POSE DES OBTURATEURS SUR LES ARRIVEES DE GAZ ET PRODUITS DANGEREUX.
S'ASSURER DU MAINTIEN, EN PERMANENCE, DE LA LIAISON (VISUELLE, PHONIQUE, PHYSIQUE?) ENTRE L'EQUIPE D'INTERVENTION A L'INTERIEUR DE L'ESPACE CONFINE ET LE SURVEILLANT A L'EXTERIEUR.
LE SURVEILLANT VEILLE AU BON FONCTIONNEMENT DE LA VENTILATION ET DONNE L'ORDRE D'EVACUATION EN CAS DE DAFAILLANCE.
APRES NETTOYAGE DU VIDE SANITAIRE
REEMPLACEMENT DE L'EVACUATION EN FONTE DN 125 SUR ENVIRON 2 METRES
REEMPLACEMENT PVC DN 125 RACCORDEMENT A L'AIDE DE MANCHON ELASTOMERE
CONTROLE DE BON FONCTIONNEMENT

INTERVENTION DU 11 AOUT 2025
TRAVAUX CONFORME AU DEVIS

OBSERVATIONS : CE TT Email envoyé le 08/08/25 a 17H33 Mme C Sanchez

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE

Ouverture des tabourets et des trappes de visite permettant l'accès au réseau (si nécessaire).
Débouchage/curage haute pression, aspiration des déchets.
Vérification du bon écoulement - Nettoyage du chantier.
Transport et mise en décharge des boues et des détrit (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Le tarif au m3 du traitement des déchets transportés a la Station d'épuration est susceptible de variation sans préavis.

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
===== FUITE QUI APPARAITRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5094037

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	travaux conforme au devis	3235,00	3235,00
TOTAL H.T.			3235,00
T.V.A. a 10,00%			323,50
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>3558,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Citya Agir Immobilier
16 rue Victor Hugo BP50 01102 Oyonnax Cedex
www.citya.com

SARL Agir Immobilier au capital de 10 123 € - RCS Bourg-en-Bresse 413 937 632
Carte Pro délivrée par CCI Ain n° 0101 2015 000 002 680
Garantie financière CEGC 16 rue Hoche Tour Kupka B - TSA 39999 92919 La Défense - ORIAS n°

LOCATION - GESTION - VENTE - SYNDIC - I-CITYA



Le 07 août 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 ROUTE DE TERNANT
01570
FEILLENS
Tel : 0385203060 - 0666180460
Fax : 0385202500

Référence : 1711277 / **SANCHEZ Capucine**

Objet : **rupture canalisation EAUX USEES EN VIDE SANITAIRE**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[1256] A.FRANCE-BRUNET-SONTHONNAX
77 rue A. France, 4 rue Brunet
3 rue Sonthonnax
01100 OYONNAX

Demande de notre client :

Le local commercial ORANGE en cours de travaux nous indique une rupture de canalisation d'eaux usées dans le vide sanitaire : VOIR PHOTOS.

Merci d'intervenir en urgence pour réparation et pompage.

confirmer qu'il s'agit bien d'une canalisation commune de la copro..

En notre qualité de Syndic, nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à la copropriété indiquée ci-dessus et de nous accuser réception de la présente demande.

En cas d'indisponibilité, merci de nous informer par retour.

Il conviendra d'indiquer la référence de la demande sur votre facture.