



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090253

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/05/2025 15H39 C:000237 I:29523
V/REF : MAIL DE MR CHARVET
V/Email reçu le Vendredi 09/05/2025 à 15H39

**COPRO LE PLATEAU DE LA BAILLE
MACON HABITAT SYNDIC
211 RUE KENNEDY
CS 60311
71011 MACON CEDEX**

IMMEUBLE : PLATEAU BAILLE
18/19 PLACE DE LA BAILLE
71000 MACON

Feillens, le 11 Septembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 19 PLATEAU BAILLE - MACON - OCCUPANT LOGEMENT 0661051735 -
MME SAURAT 0658482676 ETAGE 4
MR PALLOT 0750624990 ETAGE 5
MME RAOULT 0677954062 ETAGE 6

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE AUTOUR D'UNE COLONNE SDB
Donneur d'ordre : Mr JP Charvet

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 09 MAI 2025 A 16H15
RECHERCHE DE FUITE
FUITE QUI PROVIENT DU 4 EME ÉTAGE

POSE D'UN AVIS DE PASSAGE SUR

L'APPARTEMENT DE GAUCHE
PAS DE NOM

LE 13 MAI 2025 A 09H45
VISITE DU LOGEMENT AU 4E ÉTAGE DE MONSIEUR BRANGER.

IL SEMBLERAIT UNE
COLONNE PASSE DANS SON SALON MAIS NON VISIBLE CAR CACHÉ PAR UNE GAINÉ
TECHNIQUE

LA MEME GAINÉ TECHNIQUE SE TROUVE AU 5E ÉTAGE DANS LE
CABINET D'AVOCAT.

LOCATAIRE DU 6E ÉTAGE ABSENT

LA PROPRIÉTAIRE DU 6E
ÉTAGE AURAIT CRÉÉ UNE CUISINE DANS LE SALON ON SE RACCORDANT A CETTE
COLONNE.

PRÉVOIR RECHERCHE DE FUITE DANS CE LOGEMENT COORDONNÉES
CI-DESSOUS.

LE 14 MAI 2025 A 17H45
RECHERCHE DE LA COLONNE D'ÉVACUATION AU 6E ÉTAGE.

PAS DE COLONNE VISIBLE
NON PLUS DANS CE LOGEMENT RIEN N'EST RACCORDÉ DESSUS.
PREVOIR RECHERCHE DE FUITE DANS LES LOGEMENT DE MME SAURAT ; MR PALLOT
ET MME RAOULT

LE 23 MAI 2025 A 10H30

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090253

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

RDV PRIS AVEC MME SAURAT POUR RECHERCHE COLONNE FUYARD DANS SON LOGEMENT
LE 05 JUIN 2025 A 13H30
LOCATAIRES ABSENTS MALGRÉ RENDEZ-VOUS

LE 24 JUIN 2025 A 13H30
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME SAURAT
MISE EN PLACE DE COLORANT
EN ATTENTE D'UN RETOUR DE MME MOREL POUR SAVOIR SI LE COLORANT EST
RESSORTI DANS SON LOGEMENT
LE 16 JUILLET 2025 A 11H45
AFFICHAGE COUPURE D'EAU

LE 22 JUILLET 2025 A 08H30
RECHERCHE DE COLONNE
PAS DE COLONNE A L'ENDROIT RECHERCHER
FIRE LE POINT AVEC MR CHARVET POUR DEVOYER NOUVELLE COLONNE
DEVIS SUIV

OBSERVATIONS : DE AB Email envoyé le 10/09/25 a 16H05 Mr JP Charvet
MP LCOMPTER Email envoyé le 09/09/25 a 16H31 Mr JP Charvet
DEVIS SUIV

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/05	1	68,39	68,39
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	2		Pour mémoire
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 13/05	2	68,39	68,39
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	3		Pour mémoire



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090253

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 14/05	3	68,39	136,78
TOTAL H.T.				316,05
T.V.A. a 10,00%				31,60
TOTAL T.T.C.En EURO				347,65

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: Jean-Pierre CHARVET <jp.charvet@macon-habitat.com>
Envoyé: vendredi 9 mai 2025 15:39
À: Bourgogne BOURGOGNE
Cc: shirley.morel14@gmail.com; Maxime POTY
Objet: 19 PL de la BAILLE

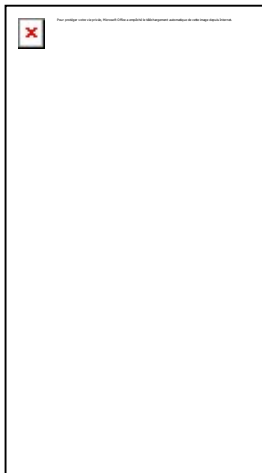
Bonjour,

Merci de prendre RDV rapidement avec la propriétaire ci-dessous pour effectuer une recherche de fuite autour d'une colonne dans la SDB.

Madame Morel Shirley, téléphone 06.61.05.17.35

Dans l'attente de votre retour

Cordialement



Jean-Pierre CHARVET
Pôle d'Intervention Technique
Responsable Pôle d'Intervention Technique

58, av. Edouard Herriot
71000 MACON

☎ +33 3 85 21 03 61 ☎ +33 6 22 93 42 38

✉ jp.charvet@macon-habitat.com



Pensez à l'environnement. N'imprimez ce courriel et les documents joints que si vous en avez vraiment besoin.

En vertu de la démarche de mise en conformité de Mâcon Habitat avec le Règlement Général sur la Protection des Données, vous n'êtes pas autorisé à divulguer, échanger avec des tiers non expressément autorisés ou utiliser les données qui pourraient vous être transmises en dehors des finalités pour lesquelles elles vous sont communiquées. Si vous avez reçu ce message par erreur, veuillez le signaler à l'expéditeur et le détruire ainsi que les pièces jointes. Les messages électroniques étant susceptibles d'altérations, Mâcon Habitat décline toute responsabilité si ce message a été altéré, déformé ou falsifié. Merci.