



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5090126**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/09/2025 17H10 C:000032 I:29540  
V/REF : 1025394  
V/Email reçu le Mardi 02/09/2025 à 17H10

SEMCODA  
AGENCE BRESSE DOMBES  
28 RUE DE LA GRENOUILLERE  
CS 81050  
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 2454  
IMMEUBLE : LA MORANDIERE-02454  
LES BALCON DU REVERMONT  
7 A 23  
01240 CERTINES

Feillens, le 10 Septembre 2025

Référence Marché: M\_230709001-1  
LOCALISATION : 21 LES BALCONS DU REVERMONT - CERTINES - MME ROLLET 0680172579  
MOTIF : INTERVENIR POUR OUVERTURE DE PORTE EN URGENCE  
REPLACEMENT DE CYLINDRE SUR LA PORTE DE GARAGE BASCULANTE  
MS00001 - MS00004 - MS00086  
Donneur d'ordre : Mme E ROLLET

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de menuiserie

LE 4 SEPTEMBRE 2025 A 11H30  
OUVERTURE D'UNE PORTE DE GARAGE EN URGENCE  
REPLACEMENT DU CYLINDRE DE LA PORTE DE GARAGE  
REGLAGE PORTE DE GARAGE

**OBSERVATIONS** : MP LCOMPTER Email envoyé le 09/09/25 à 17H42 Mme E ROLLET

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.  
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |       |
|----------|------------------------------------------|------|---------|-------|
| 1,00     | MS00001-Forfait déplacement              | 1    | 41,08   | 41,08 |
| 1,00     | MS00004-Interv.Urgence ouverture porte   | 1    | 82,16   | 82,16 |
| 1,00     | MS00086-Rempl.Cylindre pr porte gar.basc | 1    | 46,21   | 46,21 |
| 1,00     | MS00093-Reglage porte de garage/ajust.   | 1    | 61,62   | 61,62 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5090126**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 231,07        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 23,10         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>254,17</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



## Bon de Commande

N° : 1025394 du 02/09/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

### Lieu d'intervention

Les Balcons du Revermont  
01240 CERTINES

### Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

02454-00003-00099-00012 GAR / RDC

Etage : RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230709001-1

### Délai

Date limite exécution : 17/09/2025

### Observations

**je souhiate etre presente sur site avec le menuisier jeudi**

**04/09 0680172579**

| Prestation à réaliser                                            | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA | Total TTC |
|------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|--------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                      | 1,00 | 41,08 | 41,08 | 4,11   | 45,19     |
| MS00004 Intervention d'urgence, ouverture de porte               | 1,00 | 82,16 | 82,16 | 8,22   | 90,38     |
| MS00086 Remplacement de Cylindre pour porte de garage basculante | 1,00 | 46,22 | 46,22 | 4,62   | 50,84     |

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Total H.T.       | 169,46        |
| Total TVA        | 16,95         |
| <b>Total TTC</b> | <b>186,41</b> |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ROLLET Elodie le 02/09/2025

**Le Responsable  
Nom et Signature**

**Le Responsable d'Agence**  
  
**Romuald RICHONNIER**

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**

EDN6



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **Les Balcons du Revermont 01240 CERTINES**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **02/09/2025**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**  
  
**Directrice Gestion Immobilière**

Numéro: 1025394