



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090076

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/08/2025 14H06 C:000008 I:39190
V/REF : 1024032
V/Email reçu le Vendredi 22/08/2025 à 14H06

SEMCODA
AGENCE OYONNAX
188, RUE ANATOLE FRANCE
C.S.30595
01111 OYONNAX CEDEX

V/REF.IMM. 09724
IMMEUBLE : LA VILLE-09724
164 RUE ANATOLE FRANCE / 1
AVENUE CLEMENCEAU
01100 OYONNAX

Feillens, le 09 Septembre 2025

Référence Marché: M_230509003-1

LOCALISATION : 164 RUE ANATOLE FRANCE - OYONNAX - CLE PASS LOGT 1016 - ETG 1
MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT CASSETTE DE ROULEMENT POUR PORTE
COULISSANTE PLACARD CHAMBRES 1 ET 2
REEMPLACEMENT SERRURES 1 POINT DANS LA CHAMBRE 1
REGLAGE DE LA PORTE FENETRE DE LA CHAMBRE 3 QUI FERME MAL
RECHERCHE DE PANNE POUR VOLET ROULANT ELECTRIQUE DE LA PORTE FENETRE
SEJOUR
REEMPLACEMENT MANIVELLE CHAMBRE 1
REEMPLACEMENT SERRURE BOITE AUX LETTRES + 2 CLES
MS00001 - MS00012 X2 - MS00018 - MS00052 - MS00065 - MS00068 - MS00083

Donneur d'ordre : M. J. KASSA

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 1ER SEPTEMBRE 2025 A 11H30
REEMPLACEMENT DE CASSETTES POUR 2 PORTES DE PLACARDS COULISSANTES
REEMPLACEMENT DE 2 RAILS BAS PLACARD COULISSANT (VU AVEC MME LO)
REEMPLACEMENT SERRURE 1 POINT DANS LA CHAMBRE
REEMPLACEMENT BEQUILLE DE LA CHAMBRE
REGLAGE PORTE FENETRE DE LA CHAMBRE 3
RECHERCHE DE PANNE SUR VOLET ROULANT ELECTRIQUE. VOLET HS
REEMPLACEMENT MANIVELLE DANS LA CHAMBRE 1
REEMPLACEMENT D'UNE SERRURE DE BOITE AUX LETTRES (CLÉS LAISSÉES SUR
L'EVIER)
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION POUR REMPLACEMENT TELECOMMANDE VOLET
ROULANT ET MOTEUR RADIO
LE 8 SEPTEMBRE 2025 A 12H00
REEMPLACEMENT MOTEUR VOLET ROULANT SEJOUR

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 08/09/25 à 17H59 Ste Agence Oyonnax



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090076

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement	1	92,43	92,43
2,00	MS00012-Rempl.Cassette roul.pr portes	1	51,35	102,70
2,00	MS00013-F.P.Rail haut/bas yc tt sujétion	1	71,89	143,78
1,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	1	35,94	35,94
1,00	MS00019-Rempl.Béquille mét.chromé carr7m	1	15,40	15,40
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	1	41,08	41,08
1,00	MS00065-Recherche panne pour VR élect.	1	51,35	51,35
1,00	MS00068-Rempl.d'1 manivelle	1	51,35	51,35
1,00	MS00083-Rempl.Serrure BL + 2 clés	1	46,21	46,21
1,00	MS00100-Rempl.moteur élec.volet roul.6Nm	2	256,75	256,75
TOTAL H.T.				836,99
T.V.A. a 10,00%				83,69
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>920,68</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1024032 du 22/08/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE D'OYONNAX

188, rue Anatole France

CS 30595

01117 OYONNAX CEDEX

Tel:04.74.73.06.78

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

164 Rue Anatole France

01100 OYONNAX

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

09724-00001-00001-00016 H / Type 4 / 01

Etage : 01

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230509003-1

Délai

Date limite exécution : 06/09/2025

Observations

Loc sort: BRAHIMI / Loc entr: LV MUT du 21/08/25

CLE PASS

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	92,43	92,43	9,24	101,67
MS00012 Cassette de roulement pour porte coulissante de placard y compris toutes sujétions CHAMBRE 1 ET 2	2,00	51,35	102,70	10,27	112,97
MS00018 Serrures 1 point, porte intérieure, label NF coffre en acier embouti époxy, 1 clé nickelée, tête acier, pêne et fouillotaiton cloison 10 mm, y compris toutes sujétions CHAMBRE 1	1,00	35,95	35,95	3,60	39,55
MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre compris réglage des paumelles, ajustage de la crémone, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise e PORTE FENETRE CHAMBRE 3 FERME MAL	1,00	41,08	41,08	4,11	45,19
MS00065 Recherche de panne pour VR électrique FENETRE SEJOUR VOLET HS	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
MS00068 Remplacement d' une manivelle, y compris toutes sujétions CHAMBRE 1	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
MS00083 Serrure BL + 2 clés	1,00	46,22	46,22	4,62	50,84

Total H.T.	421,08
Total TVA	42,12
Total TTC	463,20

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE D'OYONNAX

EDN6



Bon de Commande

N° : 1024032 du 22/08/2025

P-MUT

SEMCODA
AGENCE D'OYONNAX
188, rue Anatole France
CS 30595
01117 OYONNAX CEDEX
Tel:04.74.73.06.78

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par KASSA Jérémy le 22/08/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Virginie RONZON

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE D'OYONNAX**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE D'OYONNAX 188, rue Anatole France CS 30595 01117 OYONNAX CEDEX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **164 Rue Anatole France 01100 OYONNAX**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **OYONNAX**

le **22/08/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1024032