



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090056

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/08/2025 17H42 C:000032 I:29500
V/REF : 1022645
V/Email reçu le Vendredi 08/08/2025 à 17H42

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 01428
IMMEUBLE : LOUISE MICHEL
6/8/10 RUE LOUISE MICHEL
2/4 PASSAGE LOUISE MICHEL
01000 BOURG EN BRESSE

Feillens, le 08 Septembre 2025

Référence Marché: M_230709001-1

LOCALISATION : 6 RUE LOUISE MICHEL - BOURG EN BRESSE - MME GOUR 0745110963 - RDC LOGT 3001

MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT RAIL PLACARD COULISSANT DE LA CHAMBRE MS00001 - MS00013

Donneur d'ordre : Mme I. FREDET-LANCIOLI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 22 AOUT 2025 A 16H00
RECHERCHE ET INVESTIGATION
PRÉVOIR AUTRE INTERVENTION AVEC : 1 RAIL 2035MM + 4 ROULETTES.
DETALONNAGE DES 6 PORTES.
REFIXATION TUYAU DANS CHAMBRE 2.
RÉPARATION PLINTHE DANS SÉJOUR + RETOUCHE PEINTURE BLANCHE.
LE 29 AOUT 2025 A 14H00
DETALONNAGE DE 5 PORTES
REMPLACEMENT DU RAIL BAS PLACARD COULISSANT DE LA CHAMBRE
REMPLACEMENT DE 4 ROULETTES SUR LA PORTE DE PLACARD
REPARATION D'UNE PLINTHE DANS LE SEJOUR
REFIXATION D'UN TUYAU DE CHAUFFAGE DANS LA CHAMBRE
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION POUR FABRICATION ET POSE D'UNE NOUVELLE PORTE CHAMBRE
LE 4 SEPTEMBRE 2025 A 12H45
REMPLACEMENT DE LA PORTE DE CHAMBRE

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 08/09/25 à 14H45 Mme I. FREDET-LANCIOLI

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement	1	41,08	41,08
1,00	MS00001-Forfait déplacement	2	41,08	41,08
1,00	H(s) Menuisier plinthe+fixation tuyau	2	67,17	67,17
5,00	MS00009-Détalonnage de Porte	2	30,81	154,05
4,00	MS00012-Rempl.Cassette roul.pr portes	2	51,35	205,40
1,00	MS00013-F.P.Rail haut/bas yc tt sujétion	2	71,89	71,89
1,00	MS00001-Forfait déplacement	4	41,08	41,08
1,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte équipée	4	205,40	205,40
TOTAL H.T.				827,15
T.V.A. a 10,00%				82,71
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>909,86</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1022645 du 08/08/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

6 RUE LOUISE MICHEL

01000 BOURG EN BRESSE

Référence de la Demande

MUTBAPP Mutations Travaux bâtis Partie privat.

4

01428-00001-00003-00001 H / Type 3

Etage : RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230709001-1

Délai

Date limite exécution : 23/08/2025

Observations

MUT :entrant

MME GOURD MANON

0745.11.09.63

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	41,08	41,08	4,11	45,19
MS00013 Rail haut ou bas fourniture et pose y compris toutes sujétions	1,00	71,89	71,89	7,19	79,08
RAIL PLACARD COULISSANT CHBRE					
Total H.T.				112,97	
Total TVA				11,30	
Total TTC				124,27	

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par FRADET LANCIOLI Isabelle le 08/08/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



Bon de Commande

N° : 1022645 du 08/08/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **6 RUE LOUISE MICHEL 01000 BOURG EN BRESSE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **08/08/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1022645