



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5096019

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/08/2025 16H09 C:002655 I:45645
V/REF : OSMIL807437118
V/Email reçu le Vendredi 29/08/2025 à 16H09

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : LE CLOS MERY
26 B RUE DE LA BASILIQUE
2 CLOS MERY
25000 BESANCON

09 Septembre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 26 B RUE DE LA BASILIQUE - BESANCON - MME SAUT 0782465049

MOTIF : INTERVENIR POUR REPARATION DE PANNE D'EAU CHAUDE

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 02/09/2025 A 10H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
RECHERCHE DE LA PANNE D'EAU CHAUDE
CONSTAT : LA PANNE SE SITUE AU NIVEAU COLLECTIF, NOUS NE POUVONS PAS
DONNER DE SUITE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 05/09/25 à 08H39 Mme O AIACH

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritux (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5096019

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	2	45,00	45,00
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	2	80,00	80,00
TOTAL H.T.				125,00
T.V.A. a 10,00%				12,50
TOTAL T.T.C.En EURO				137,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: vendredi 29 août 2025 16:09
À: olga.aiach@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: yasmine.saut@hotmail.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL807437118 – AMBROSINO / SAUT / MIGH 25 / PANNE EAU CHAUDE - 26 B RUE DE LA BASILIQUE - 2 CLOS MERY 25000 BESANCON - Lot: N° 601981481

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501104089 : SDC LE CLOS MERY - 26 B RUE DE LA BASILIQUE - 2 CLOS MERY 25000 BESANCON,

Lot: N° 601981481

Objet : AMBROSINO / SAUT / MIGH 25 / PANNE EAU CHAUDE

Contacts sur place :

-Yasemin SAUT (locataire) 07 82 46 50 49

Nom du propriétaire: Véronique AMBROSINO

Date de début des travaux : vendredi 29 août 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

PANNE EAU CHAUDE URGENCE
DEVIS SI SUP A 200

Sincères salutations.



AIACH Olga

Foncia ABFC - Besançon Prefecture

10 rue de la Prefecture

25000 Besancon

France

olga.aiach@foncia.com