



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 9544
N/REF : 7/09/2025 0H01 C:000004 I:29086
V/REF : Contrat N°009544 du 14/05/2014

SDC 'PRE DES ECLOSAIES'
C/O IMMO DE FRANCE-AIN HABITAT
7, RUE DE LA GRENOUILLIERE
CS 81105
01000 BOURG EN BRESSE

IMMEUBLE : PRE DES ECLOSAIES
121/137/151, RUE THOMAS RIBOUD
01250 JASSERON

Feillens, le 01 Septembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur
LOCALISATION : ADRESSE :121,137,151 RUE THOMAS RIBOUT
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme I. REVERDY

DETARTRAGE DES CANALISATIONS EU/EV 1/5ANS

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juin de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{I_{CHTrev-TS1'}}{I_{CHTrev-TS1}})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/06/2025

Prix de base du contrat : 300,00

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 04/2014	Valeur	: 113,4
	Mois de l'indice de révision	: 03/2025	Valeur	: 143,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien/Ecoulement réseaux EU/EV/EP	5 ANS	368,10	368,10



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	368,10
T.V.A. a 10,00%	36,81
TOTAL T.T.C.En EURO	404,91

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN