



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5086036**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/07/2025 14H33 C:002912 I:45500  
V/REF : OSTW551132  
V/Email reçu le Mardi 29/07/2025 a 14H33

**SQUARE HABITAT**

**26 RUE DE LA REPUBLIQUE  
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : RIVOTTE  
28 RUE DE RIVOTTE  
25000 BESANCON

31 Aout 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 28 RUE RIVOTTE - BESANCON - M BONNARD 0781420002 - ETG 1

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPARATION DE FUITE SOUS LE CUMULUS

Donneur d'ordre : Mr d MASSENGO

NATURE DE L'INTERVENTION :  
Travaux de plomberie.

LE 12/08/2025 A 15H45  
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE  
RECHERCHE DE FUITE SOUS LE CUMULUS  
CONSTAT : LE SIPHON EST PLEIN DE CALCAIRE  
DEMONTAGE ET NETTOYAGE DU SIPHON DU CUMULUS  
REPOSE DU SIPHON PROPRE  
CONTROLE DE L'ETANCHEITE  
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie  
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,  
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si  
nécessaire).  
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.  
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de  
l'étanchéité (si nécessaire).  
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritux (si nécessaire).  
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.  
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule  
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix  
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts  
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - [doubs@servimo.fr](mailto:doubs@servimo.fr)



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5086036**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif      | N°BT | P.U. HT |               |
|--------------------------|----------------------------------------|------|---------|---------------|
| 1,00                     | Déplacement Agglomération/intervention | 1    | 45,00   | 45,00         |
| 1,00                     | Forfait petit dépannage plomberie      | 1    | 80,00   | 80,00         |
| TOTAL H.T. ....          |                                        |      |         | 125,00        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                        |      |         | 12,50         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                        |      |         | <b>137,50</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

**SERVIMO BOURGOGNE - SAS** au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

**Tél : 03 70 50 01 15 - [doubs@servimo.fr](mailto:doubs@servimo.fr)**

**ORDRE DE  
SERVICE  
OSTW551132**

du  
29/07/2025

Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.

**Cet OS est interactif, pour y répondre merci de cliquer sur le lien : [OS](#) mot de passe : 3220**

**Votre facture devra obligatoirement rappeler la référence OSTW551132. Autrement elle ne pourra pas être payée.**

**Description des travaux :**

Bonnard - fuite cumulus

Bonjour,

pourriez-vous prendre contact avec notre locataire qui nous signale une fuite sous le cumulus.  
merci de nous établir un devis pour toute intervention dépassant 150€TTC

**Date limite :**

12/08/2025

**Résidence :**

28 RUE RIVOTTE

28 RUE RIVOTTE

25000 BESANCON

Digicode - ENTREE A : non renseigné

**Lot : N°1001:** Type 2, Etage: 1

**Propriétaire :** STEIN NICOLAS ET SANDRINE

**Contact sur place le cas échéant :**

BONNARD Paul

Port : 07 81 42 00 02

**Nous vous prions de nous adresser un devis pour toute intervention d'un montant supérieur à 200 Euros TTC.**

☐ Cet immeuble est soumis au taux de TVA réduit conformément à l'Art 278-0 bis et 279-0 bis du CGI (date d'achèvement > à 2 ans, destiné majoritairement à usage d'habitation)

☐ Cet immeuble n'est pas soumis au taux de TVA réduit

A très bientôt.  
Damien MASSENGO  
Email :  
damien.massengo@squarehabitat.fr  
Tel :

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.  
Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet. Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.

