



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5096007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/08/2025 10H51 C:002655 I:45569
V/REF : OSMIL807394980
V/Email reçu le Lundi 18/08/2025 a 10H51

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : ESCALE
1 BIS RUE DE L'ESCALE
25000 BESANCON

02 Septembre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 1 BIS RUE DE L'ESCALE - BESANCON - MME GATIMEL 0626901053 - BAT B - ETG
-1 - LGT B03

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPARATION DE FUITE SUR ROBINET EXTERIEUR

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

=====
NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 29/08/2025 A 12H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
DEPOSE DE L'ANCIEN ROBINET EXTERIEUR
POSE DU NOUVEAU ROBINET EXTERIEUR
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 01/09/25 a 08H40 Mme O AIACH

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5096007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,00	80,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Robinet arrosage 15x21-20x27 mm	1	120,00	120,00
TOTAL H.T.				245,00
T.V.A. a 10,00%				24,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>269,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: lundi 18 août 2025 10:51
À: olga.aiach@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: emily_gatimel@hotmail.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL807394980 – FONCIERE / LOT 103 / SERVIMO / FUITE ROBINET EXTERIEUR - 1 BIS RUE DE L'ESCALE 25000 BESANÇON - Lot: N° 600887636

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 500911475 : RESIDENCE LES OASIS - 1 BIS RUE DE L'ESCALE 25000 BESANÇON,

Lot: N° 600887636, Bâtiment B, Escalier B, Étage -1, Porte B03

Objet : FONCIERE / LOT 103 / SERVIMO / FUITE ROBINET EXTERIEUR

Contacts sur place :

-EMILIE GATIMEL (locataire) 06 26 90 10 53

Nom du propriétaire: FONCIERE DI 01/2005-218

Date de début des travaux : lundi 18 août 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

FUITE ROBINET EXTERIEUR

DEVIS SI SUP A 500

Sincères salutations.



AIACH Olga
Foncia ABFC - Besançon Prefecture

10 rue de la Prefecture
25000 Besancon
France
olga.aiach@foncia.com