



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5082573

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/07/2025 14H58 C:002912 I:45466
V/REF : OSTW550212
V/Email reçu le Lundi 21/07/2025 à 14H58

SQUARE HABITAT

26 RUE DE LA REPUBLIQUE
25000 BESANCON

IMMEUBLE : REPUBLIQUE
10 RUE DE LA REPUBLIQUE
25000 BESANCON

Dijon, le 31 Aout 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 10 RUE DE LA REPUBLIQUE - BESANCON - MME ALLIX/M CHAPON 0675225062 /
0650452789 - ETG 3

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPARATION DE POIGNEE DE FENETRE

Donneur d'ordre : Mr d MASSENGO

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

INTERVENTION DU 23 JUILLET 2025 A 11H30
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
FENETRE DE TOIT FAKRO
NOUS NE POUVONS INTERVENIR SUR CE TYPE DE MATÉRIEL

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H(s) Menuisier	1	67,17	67,17



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5082573

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	109,66
T.V.A. a 10,00%	10,96
TOTAL T.T.C.En EURO	120,62

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.

Cet OS est interactif, pour y répondre merci de cliquer sur le lien : [OS](#) mot de passe : 1615

Votre facture devra obligatoirement rappeler la référence OSTW550212. Autrement elle ne pourra pas être payée.

Description des travaux :

Poignée fenêtre

Bonjour,

Pourriez vous contacter nos locataires pour la réparation de la poignée de fenêtre (voir photos jointes).
merci de nous établir un devis pour toute intervention dépassant 150€TTC

Date limite :

04/08/2025

Résidence :

10 RUE DE LA REPUBLIQUE (LC)

10 RUE DE LA REPUBLIQUE

25000 BESANCON

Digicode - ENTREE A : non renseigné / ENTREE B : non renseigné

Lot : N°6: Type 2, Etage: 3

Propriétaire : DE L'AVENIR

Contact sur place le cas échéant :

ALLIX/CHAPON Emma/Baptiste

Port : 06 75 22 50 62 / 06 50 45 27 89

Nous vous prions de nous adresser un devis pour toute intervention d'un montant supérieur à 200 Euros TTC.

☐ Cet immeuble est soumis au taux de TVA réduit conformément à l'Art 278-0 bis et 279-0 bis du CGI (date d'achèvement > à 2 ans, destiné majoritairement à usage d'habitation)

☐ Cet immeuble n'est pas soumis au taux de TVA réduit

A très bientôt.
Damien MASSENGO
Email :
damien.massengo@squarehabitat.fr
Tel :

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.
Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet. Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.

