



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086028

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/07/2025 9H42 C:002655 I:45470
V/REF : OSMIL807306612
V/Email reçu le Mardi 22/07/2025 a 9H42

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : SQUARE VAUBAN
9 - 13 RUE OUSMANE SOW
25000 BESANCON

25 Aout 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 13 RUE OUSMANE SOW - BESANCON - M COMTE 0609123405 - ETG 4 - LGT A144

MOTIF : INTERVENIR POUR REFIXATION D'UNE PLAQUE AU NIVEAU DES GAINES AU DESSUS
DES COMPTEURS

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 01/08/2025 A 15H45
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
FIXATION DE LA PLAQUE CACHANT LES GAINES
CONTROLE DE BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 23/08/25 a 10H03 Mme O AIACH

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086028

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au devis	1	115,63	115,63
TOTAL H.T.				115,63
T.V.A. a 10,00%				11,56
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>127,19</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mardi 22 juillet 2025 09:42
À: olga.aiach@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: theo_comte@sfr.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL807306612 – AUBRY / COMTE / SERVIMO / PLAQUE A REFIXER - 9-13 RUE OUSMANE SOW 25000 BESANCON - Lot: N° 607269013

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501668071 : SQUARE VAUBAN - 9-13 RUE OUSMANE SOW 25000 BESANCON,

Lot: N° 607269013, Bâtiment Bâtiment A, Étage 4, Porte A144

Objet : AUBRY / COMTE / SERVIMO / PLAQUE A REFIXER

Contacts sur place :

-THÉO COMTE (locataire) 06 09 12 34 05

Nom du propriétaire: Sébastien AUBRY

Date de début des travaux : mardi 22 juillet 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

PLAQUE A REFIXER

INTERVENTION SANS DEVIS

Sincères salutations.



AIACH Olga
Foncia ABFC - Besançon Prefecture
10 rue de la Prefecture
25000 Besancon

France

olga.aiach@foncia.com