



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086027

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/07/2025 15H51 C:002655 I:45504
V/REF : OSMIL807342266
V/Email reçu le Mercredi 30/07/2025 à 15H51

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : BERSOT
39 RUE BERSOT
25000 BESANCON

25 Aout 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 39 RUE BERSOT - BESANCON - MME MANFI 0745003735

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPARATION DE FUITE AU NIVEAU DES WC

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 06/08/2025 A 14H15
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DES WC
CONSTAT : WC EN TRES MAUVAIS ETAT
FUITE IRREPARABLE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU WC
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : UN DEVIS SUIT POUR REPARATION

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086027

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,00	80,00
TOTAL H.T.				125,00
T.V.A. a 10,00%				12,50
TOTAL T.T.C.En EURO				137,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mercredi 30 juillet 2025 15:49
À: olga.aiach@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: celsemanfy@hotmail.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL807342266 – MANFI / SERVIMO / FUITE WC - 39 rue Bersot 25000 BESANCON - Lot: N° 601776913

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501071098 : 39 rue Bersot 25000 BESANCON - 39 rue Bersot 25000 BESANCON,

Lot: N° 601776913

Objet : MANFI / SERVIMO / FUITE WC

Contacts sur place :

-Celse MANFI (locataire) 07 45 00 37 35

Nom du propriétaire: SEBASTIEN ET ZOE BLANC

Date de début des travaux : mercredi 30 juillet 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

FUITE WC

DEVIS SI SUP A 200

Sincères salutations.



AIACH Olga
Foncia ABFC - Besançon Prefecture
10 rue de la Prefecture
25000 Besancon

France

olga.aiach@foncia.com