



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086024

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/08/2025 10H09 C:002655 I:45526
V/REF : OSMIL807354509
V/Email reçu le Lundi 04/08/2025 à 10H09

FONCIA BESANCON

12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON

IMMEUBLE : Rue Emagny
25 rue d'Emagny
25115 POUILLEY LES VIGNES

25 Aout 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 25 RUE D'EMAGNY- POUILLEY LES VIGNES- BAT A - R+1
LOCATAIRE MME CACHIA ADELINE 06 77 79 08 60

MOTIF : DEVIS POUR:
VMC HORS SERVICE
DEVIS SI SUP A 1000

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 13/08/2025 A 11H15
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT : LA VMC A DISJONCTÉ
REMISE EN PLACE DU FUSIBLE
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 19/08/25 à 19H05 Mme O AIACH

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritiques (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086024

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	80,00	80,00
TOTAL H.T.			80,00
T.V.A. a 10,00%			8,00
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>88,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: lundi 4 août 2025 10:07
À: olga.aiach@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: cachia.alan@neuf.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL807354509 – AGES ET VIE / CACHIA / SERVIMO / PB VMC - POUILLEY-LES-VIGNES 25 RUE D'EMAGNY BAT. A 1ER ET POUILLEY LES VIGNES 25115 - Lot: N° 600892985

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 500911321 : POUILLEY-LES-VIGNES - POUILLEY-LES-VIGNES 25 RUE D'EMAGNY BAT. A 1ER ET POUILLEY LES VIGNES 25115,

Lot: N° 600892985

Objet : AGES ET VIE / CACHIA / SERVIMO / PB VMC

Contacts sur place :

-ADELINE CACHIA (locataire) 06 77 79 08 60

Nom du propriétaire: SALARIES AGES & VIE

Date de début des travaux : lundi 4 août 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

VMC HORS SERVICE

DEVIS SI SUP A 1000

Sincères salutations.



AIACH Olga
Foncia ABFC - Besançon Prefecture

10 rue de la Prefecture
25000 Besancon
France
olga.aiach@foncia.com