



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086022

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/08/2025 19H18 C:002655 I:45306
V/REF : OSMIL807333079
V/Email reçu le Mercredi 06/08/2025 à 19H18

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

SELON DEVIS N° 5076033

IMMEUBLE : OREE DU CHAZAL
RUE BICHAT
25000 BESANCON

25 Aout 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 2 RUE FRANCOIS XAVIER BICHAT - BESANCON - MME DINH-HUV 0676278923 -
ETAGE 3 - LGT B301 - BAT B

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5076033 du 30/07/2025 d un montant de
Donneur d'ordre : Mme O AIACH

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
DEBOUCHAGE DE L'EVIER A LA HAUTE PRESSION
DETERMINATION DE LA CAUSE DU BOUCHON
ECOULEMENT RETABLI
NETTOYAGE DU CHANTIER

INTERVENTION DU 07/08/2025 A 14H
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE A LA HAUTE PRESSION DEPUIS L'EVACUATION DE
L'EVIER JUSQU'A LA COLONNE PRINCIPALE
DEBOUCHAGE DE L'EVIER IMPOSSIBLE
LE BOUCHON SE SITUE DANS LES COMMUNS, MME DINH-HUV INDIQUE QUE PLUSIEURS
LOGEMENTS SONT IMPACTES
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086022

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au devis	264,76	264,76
	TOTAL H.T.		264,76
	T.V.A. a 10,00%		26,47
	TOTAL T.T.C.En EURO		291,23

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: AIACH Olga <olga.aiach@foncia.com>
Envoyé: mercredi 6 août 2025 19:18
À: Doubs BOURGOGNE
Objet: Re: Evier boucher

Catégories: Audrey

Bonjour,

Ma collègue devait vous renvoyer le devis validé ce jour, je vous le valide par mail, je vous envoie le devis validé par mail demain (nous avons des problèmes avec le scan, d'où la non réception du devis que ma collègue a dû vous envoyer).

Bonne journée,
Bien cordialement,

Pour un meilleur délai de traitement, nous vous remercions d'effectuer vos demandes directement en ligne via votre espace client MyFoncia (<https://myfoncia.fr/login>)



Olga AIACH
Assistante gestion locative
Foncia Alsace Bourgogne Franche Comté
10 Rue de la Préfecture – 25000 BESANCON
03 81 81 85 85
    
foncia.com

PARRAINEZ UN PROCHE
POUR LA GESTION LOCATIVE
DE SON BIEN
ET GAGNEZ 400 €



De : Doubs BOURGOGNE <doubs@servimo.fr>
Date : mercredi, 6 août 2025 à 17:00
À : AIACH Olga <olga.aiach@foncia.com>
Cc : JeNny JeN <jenyferdu70@hotmail.fr>
Objet : [EXTERNE] TR: Evier boucher

Bonjour Madame,

Je vous relance au sujet de du devis n° 5076033. Sauf erreur de ma part, nous n’avons pas reçu l’accord sur devis

En attente de votre retour, je vous remercie par avance.

En vous souhaitant Madame, Monsieur une bonne journée

Cordialement,
Audrey Grandvierre
Secrétaire d’exploitation
Mail : jura@servimo.fr
Tel : 03 84 48 98 95



SITES SERVIMO BOURGOGNE :
550 Route de Ternant - 01570 FEILLENS
5 Chemin de Chevigny – 21600 OUGES
420 Rue Blaise Pascal – 39000 LONS LE SAUNIER
8 C Zone industrielle – 25410 VELESMES ESSARTS

De : JeNny JeN <jenyferdu70@hotmail.fr>
Envoyé : mardi 5 août 2025 17:55
À : Doubs BOURGOGNE <doubs@servimo.fr>
Objet : Re: Evier boucher

Je vous remercie pour votre retour.

Cordialement

Envoyé à partir de [Outlook pour Android](#)

From: Doubs BOURGOGNE <doubs@servimo.fr>
Sent: Tuesday, August 5, 2025 4:13:32 PM
To: JeNny JeN <jenyferdu70@hotmail.fr>
Subject: RE: Evier boucher

Bonjour Madame DINH-HUV,
En effet, nous avons bien reçu une demande de devis de la part de Foncia, à laquelle nous avons répondu en leur transmettant notre proposition le 30/07/2025.
Nous sommes actuellement **dans l'attente de leur accord** afin de pouvoir convenir d'un rendez-vous avec vous.
Je vais procéder à une relance de leur côté. En parallèle, je vous invite à **les contacter directement** pour faire le point sur l'état d'avancement du dossier.
En vous souhaitant Madame, Monsieur une bonne journée

Cordialement,
Audrey Grandvierre
Secrétaire d'exploitation
Mail : jura@servimo.fr
Tel : 03 84 48 98 95



SITES SERVIMO BOURGOGNE :
550 Route de Ternant - 01570 FEILLENS
5 Chemin de Chevigny – 21600 OUGES
420 Rue Blaise Pascal – 39000 LONS LE SAUNIER
8 C Zone industrielle – 25410 VELESMES ESSARTS

De : JeNny JeN <jenyferdu70@hotmail.fr>
Envoyé : mardi 5 août 2025 14:28
À : Doubs BOURGOGNE <doubs@servimo.fr>
Objet : Evier boucher

Bonjour.

Je me permets de vous joindre un mail,
Je suis locataire a Haut-Chazal précisément au 2 rue François-Xavier Bichat Besançon.
L'agence Foncia vous a contacté depuis plusieurs jours pour un évier de cuisine bouchée, je n'ai toujours pas de retour de votre part concernant pour un rendez-vous sur les lieux avec un plombier.
J'essaye de vous joindre au 03 70 50 01 15 mais je n'y parviens pas.

Je vous laisse mes coordonnées téléphone : 06 76 27 89 23
Mme DINH HUV Jennifer.

En vous remerciant par avance.
Cordialement.

Envoyé à partir de [Outlook pour Android](#)