



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086021

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/08/2025 9H51 C:002655 I:45546
V/REF : OSMIL807373637
V/Email reçu le Vendredi 08/08/2025 à 9H51

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : FAYE
26 RUE DE LA FAYE
25770 SERRE-LES-SAPINS

25 Aout 2025

Référence Marché: Tarif négocié
LOCALISATION : 26 RUE DE LA FAYE - SERRE LES SAPINS - MME ALVAREZ 0699624931
MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPARATION DE FUITE SUR TOILETTE
Donneur d'ordre : Mme T LEVALLOIS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 21/08/2025 A 12H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT : PRESENCE D'UNE FUITE AU NIVEAU DU ROBINET ET DU FLOTTEUR
REPLACEMENT DU ROBINET ET DU FLOTTEUR DES WC
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 22/08/25 à 13H08 Mme T LEVALLOIS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086021

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,00	80,00
TOTAL H.T.				125,00
T.V.A. a 10,00%				12,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>137,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: vendredi 8 août 2025 09:50
À: tiffany.levallois@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: emiterio@outlook.com; vanessa.autones@foncia.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL807373637 – BURGEOD / ALVAREZ / OS / SERVIMO / FUIITE WC - 26 RUE DE LA FAYE 25770 SERRE-LES-SAPINS - Lot: N° 601988767

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Tiffany LEVALLOIS, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501118827 : SDC LES CAUDALIES - 26 RUE DE LA FAYE 25770 SERRE-LES-SAPINS,

- digicode(s):
- Bâtiment A - Digicode : (pas de digicode)
 - Bâtiment B - Digicode : (pas de digicode)
 - Bâtiment C - Digicode : (pas de digicode)
 - Bâtiment D - Digicode : (pas de digicode)
 - Bâtiment E - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 601988767, Bâtiment non spécifié, Escalier non spécifié, Étage non spécifié, Porte non spécifié

Objet : BURGEOD / ALVAREZ / OS / SERVIMO / FUIITE WC

Contacts sur place :
-Stanley et Cindy ALVAREZ (locataire) +33699624931

Nom du propriétaire: Jean-Paul et Anne BURGEOD
Date de début des travaux : vendredi 8 août 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Fuite des wc
Devis nécessaire si travaux supérieurs à 200€

Sincères salutations.



LEVALLOIS Tiffany
Foncia ABFC - Besançon Prefecture
10 rue de la Prefecture
25000 Besancon
France
tiffany.levallois@foncia.com