



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086020

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/08/2025 14H45 C:002655 I:45525
V/REF : OSMIL807380006
V/Email reçu le Lundi 11/08/2025 a 14H45

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : EMAGNY
25 RUE D'EMAGNY
25115 POUILLEY LES VIGNES

25 Aout 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 25 RUE D'EMAGNY- POUILLEY LES VIGNES - 0669955449 -
1ER - BAT A *

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPARATION DE CHASSE D'EAU

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 22/08/2025 A 11H15
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT : LE SYSTEME DE CHASSE D'EAU EST ENTARTRE, REMPLACEMENT
NECESSAIRE
DEMONTAGE DE LA CHASSE D'EAU
DEPOSE DES ANCIENS MECANISME ET FLOTTEUR
POSE DES NOUVEAUX MECANISME ET FLOTTEUR
REMONTAGE DE LA CHASSE D'EAU
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086020

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	2	45,00	45,00
1,00	Tarif horaire sur place (hors forfait)	2	52,00	52,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Flotteur WC type TECE	2	47,83	47,83
1,00	Mécanisme WC type TECE	2	99,78	99,78
TOTAL H.T.				244,61
T.V.A. a 10,00%				24,46
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>269,07</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: lundi 11 août 2025 14:44
À: olga.aiach@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: cachia.alan@neuf.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL807380006 – AGES ET VIE / CACHIA / SERVIMO / CHASSE D'EAU HS - POUILLEY-LES-VIGNES 25 RUE D'EMAGNY BAT. A 1ER ET POUILLEY LES VIGNES 25115 - Lot: N° 600892985

Catégories: Audrey

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 500911321 : POUILLEY-LES-VIGNES - POUILLEY-LES-VIGNES 25 RUE D'EMAGNY BAT. A 1ER ET POUILLEY LES VIGNES 25115,

Lot: N° 600892985, Bâtiment non spécifié, Escalier non spécifié, Étage non spécifié, Porte non spécifié

Objet : AGES ET VIE / CACHIA / SERVIMO / CHASSE D'EAU HS

Contacts sur place :
-ADELINE CACHIA (locataire) 06 77 79 08 60

Nom du propriétaire: SALARIES AGES & VIE
Date de début des travaux : lundi 11 août 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

CHASSE D'EAU HS
INTERVENTION SANS DEVIS SI INF A 1000

Sincères salutations.



AIACH Olga
Foncia ABFC - Besançon Prefecture
10 rue de la Prefecture
25000 Besancon
France
olga.aiach@foncia.com