



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086018

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/08/2025 10H11 C:002655 I:45546
V/REF : OSMIL807382433
V/Email reçu le Mardi 12/08/2025 à 10H11

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : FAYE
26 RUE DE LA FAYE
25770 SERRE-LES-SAPINS

25 Aout 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 26 RUE DE LA FAYE - SERRE LES SAPINS - MR CHAMPLON 0628474606 RDC
MME GOELLER 0665648704 1ER

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mr F ESTURGIE

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 13/08/2025 A 10H15
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
RECHERCHE DE FUITE DANS LA SALLE DE BAIN
CONSTAT : PRESENCE D'UNE FUITE AU NIVEAU DE LA DOUCHE NECESSITANT SON
REEMPLACEMENT COMPLET
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : UN DEVIS SUIT POUR LE REMPLACEMENT DE LA DOUCHE COMPLETE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086018

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,00	80,00
TOTAL H.T.				125,00
T.V.A. a 10,00%				12,50
TOTAL T.T.C.En EURO				137,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mardi 12 août 2025 10:11
À: florian.esturgie@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: olga.aiach@foncia.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL807382433 – RECHERCHE DE FUIITE LIGEMENT GOELLER - 26 RUE DE LA FAYE 25770 SERRE-LES-SAPINS
Pièces jointes: 20250811_175114[68].jpg.jpeg; 20250811_175141[51].jpg.jpeg; 20250811_175120[20].jpg.jpeg; 20250811_175159[88].jpg.jpeg

Catégories: Audrey

Bonjour,

En notre qualité de syndic, représenté(e) par Florian ESTURGIE, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501118827 : SDC LES CAUDALIES - 26 RUE DE LA FAYE 25770 SERRE-LES-SAPINS,

- digicode(s):
- Bâtiment A - Digicode : (pas de digicode)
 - Bâtiment B - Digicode : (pas de digicode)
 - Bâtiment C - Digicode : (pas de digicode)
 - Bâtiment D - Digicode : (pas de digicode)
 - Bâtiment E - Digicode : (pas de digicode)

Objet : RECHERCHE DE FUIITE LIGEMENT GOELLER

Contacts sur place :
Aucun correspondant spécifié

Date de début des travaux : mardi 12 août 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

bonjour,

nous vous demandons de realiser en URGENCE une recherche de fute au niveau de la copro en reference,

pour ce faire merci de contacter dylan champlon locataire du rez de chaussee 06 28 47 46 06 et madame sabrina goeller locataire du 1 06 65 64 87 04,

voir photo des dommages,

suspicion origine bac à douche logement niveau 1,

Sincères salutations.



ESTURGIE Florian
Foncia ABFC - Besançon Prefecture
10 rue de la Prefecture
25000 Besancon
France
florian.esturgie@foncia.com