



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086017

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/08/2025 10H12 C:002655 I:45570
V/REF : OSMIL807394580
V/Email reçu le Lundi 18/08/2025 à 10H12

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : L'EPINETTE
4 RUE DE L'EPINETTE
25600 VIEUX CHARMONT

25 Aout 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 4 RUE DE L'EPINETTE - VIEUX CHARMONT - MME BENNAZOUZ 0763303199 - LGT 21

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPARATION DE FUITE IMPORTANTE SUR WC

Donneur d'ordre : M. T FAIVRE

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 20/08/2025 A 8H30
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU WC
CONSTAT : WC FENDU AU NIVEAU DU COUDE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU WC
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : UN DEVIS VA SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT DU WC COMPLET

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritux (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5086017

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,00	80,00
TOTAL H.T.				125,00
T.V.A. a 10,00%				12,50
TOTAL T.T.C.En EURO				137,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: lundi 18 août 2025 10:12
À: thomas.faivre@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: bennazouzs@gmail.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL807394580 – PROP AGES ET VIE / LOC BENNAZOUZ / SERVIMO / FUITE WC - 4 RUE DE L'EPINETTE 25600 VIEUX CHARMONT - Lot: N° 600831138

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Thomas FAIVRE, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 500911324 : 4 RUE DE L'EPINETTE - 4 RUE DE L'EPINETTE 25600 VIEUX CHARMONT,

digicode(s):

- Bâtiment 1 - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 600831138, Bâtiment non spécifié, Escalier non spécifié, Étage non spécifié, Porte 21

Objet : PROP AGES ET VIE / LOC BENNAZOUZ / SERVIMO / FUITE WC

Contacts sur place :

-Saloua BENNAZOUZ (locataire) +33768089263

Nom du propriétaire: SALARIES AGES & VIE

Date de début des travaux : Dès que possible

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Fuite importante sur WC

Sincères salutations.



FAIVRE Thomas

Foncia ABFC - Besançon Prefecture

10 rue de la Prefecture

25000 Besancon

France

thomas.faivre@foncia.com