



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080235

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/08/2025 16H39 C:000045 I:33051
V/REF : 6674689
V/Email reçu le Vendredi 08/08/2025 à 16H39

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE DE LA LIBERTE
63 RUE DE LA LIBERTE
71000 MACON

Feillens, le 19 Aout 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 63 RUE DE LA LIBERTÉ - MACON - MR UGZMAILI 0751584925 - ETG 1
CREDIT AGRICOLE EN DESSOUS SINISTRÉ

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT MR UGZMAILI SUITE
INFILTRATION AU CREDIT AGRICOLE EN DESSOUS

Donneur d'ordre : Mme N JANDARD

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 12 AOUT 2025 A 11H45
INFILTRATION LOCALISÉE A L'ENTRÉE DU CRÉDIT AGRICOLE
PRÉVOIR NOUVELLE INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR UGZMAILI ET
DANS LE CRÉDIT AGRICOLE AFIN DE DÉTECTÉE D'OU PROVIENT LA FUITE
LE 14 AOUT 2025 A 14H00
RECHERCHE DE FUITE
FUITE PONCTUELLE
CONTROLE DES ÉVACUATIONS : AUCUNE ANOMALIE

OBSERVATIONS : GA LCOMPTER Email envoyé le 18/08/25 à 15H53 Mme N GABILLET

LAVABO OBSTRUÉ DANS LE LOGEMENT DE MR UGZMAILI, IL SE CHARGE D'EFFECTUER
LE DEBOUCHAGE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080235

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	2	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	2	34,68	34,68
TOTAL H.T.				194,26
T.V.A. a 10,00%				19,42
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>213,68</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 08 août 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6674689 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **INDIVISION ANDRIEU**

Locataire : **Monsieur UGZMAILI Sabit - 07 51 58 49 25**

Objet : **recherche de fuite**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

63 Rue de la Liberté
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0000
Escalier :
Etagé : 01
Type : Maison

Bonjour,

Merci de prendre contact avec le locataire et de réaliser une recherche de fuite dans le logement car le voisin du dessous (crédit agricole) nous signale des infiltrations à son plafond

Si travaux importants merci de réaliser un devis

Bien cordialement,

Nathalie JANDARD

Service gestion
Charollois Immobilier