



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080230

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/08/2025 10H54 C:000045 I:36390
V/REF : 6692519
V/Email reçu le Lundi 11/08/2025 a 10H54

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : LA CHARMERAIE
24/54 RUE MICHELET
71000 MACON

Feillens, le 19 Aout 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 24 RUE MICHELET - MACON - MR MARTIN : 0688610478 - 4E ETAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE SUR ROBINET D'ARRET AU NIVEAU DU COMPTEUR EAU
FROIDE DANS LA GAINE TECHNIQUE

Donneur d'ordre : Mme N JANDARD

=====
NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 11 AOUT 2025 A 10H54
RECHERCHE DE FUITE
FUITE PROVENANT DE LA VANNE
REPLACEMENT DE LA VANNE
REPLACEMENT DU CLAPET ANTI-POLLUTION
CONTROLE DE L'ETANCHEITE

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080230

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68	34,68
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Vanne(s) 15/21	19,97	19,97
1,00	Clapet(s) Anti-pollution 20/27	10,26	10,26
TOTAL H.T.			127,36
T.V.A. a 10,00%			12,73
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>140,09</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 11 août 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6692519 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **M. et Mme CHANTEMESSE Patrick**

Locataire : **M. MARTIN Hugo - 06.88.61.04.78 - 0688610478**

Objet : **fuite robinet arrêt d'eau**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[4409] LA CHARMERAIE
24, Rue Michelet
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0000
Escalier :
Etage : 04
Type : F1

Bonjour,

Merci de prendre contact avec le papa du locataire 06.21.83.94.47 qui nous signale une fuite sur le robinet d'arrêt d'eau au niveau du compteur eau froide dans la gaine technique sur le palier.

Bien cordialement,

Nathalie JANDARD

Service gestion
Charollois Immobilier