



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080188

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/06/2025 10H47 C:000032 I:29520
V/REF : 1014972
V/Email reçu le Vendredi 13/06/2025 a 10H47

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 6404
IMMEUBLE : CARRE JARDIN
6 AVENUE AMEDEE MERCIER
01000 BOURG EN BRESSE

Feillens, le 18 Aout 2025

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 6 AVENUE AMEDEE MERCIER - BOURG EN BRESSE - MR/MME FERCHICHI 0695363639
0953380627 ETAGE 2 - LOGT 1022

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE TOUJOURS PRESENTE SUITE A NOTRE ACCORD SUR DEVIS
DETERMINER SI LE PROBLEME VIENT DE NOTRE INTERVENTION

Donneur d'ordre : Mr R MAHIEU

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 13 JUIN 2025 A 13H30
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME PEDRON
PAS DE FUITE DETECTEE
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT 1022
FUITE DETECTEE SUR LE RESEAU EAU FROIDE MAIS LOCATAIRE PEU DISPONIBLE
POUR PLUS D'INVESTIGATION
PREVOIR NOUVELLE INTERVENTION
LE 11 AOUT 2025 A 11H15
RECHERCHE DE FUITE AVEC MISE EN PRESSION DES LOGEMENTS 1011 ET 1022 :
AUCUNE PERTE DE PRESSION.
FUITE PROVENANT DU LOGEMENT 1021 AU NIVEAU DU ROBINET DE LA MACHINE A
LAVER, NON RACCORDE AU FLEXIBLE QUI S'ÉCOULE DERRIERE LE MEUBLE SOUS
ÉVIER ET SE DÉVERSE DANS LA COLONNE COMMUNE ET LE LOCAL VÉLO. REPRISE DE
LA FUITE AVEC CONTRÔLE DE ÉTANCHÉITÉ, PLUS DE FUITE CONSTATÉE DANS LE
LOGEMENT 1021.
AUTRE FUITE DÉTECTÉE DANS LE LOCAL MÉNAGE, REMPLACEMENT DE LA BONDE ET
DU SIPHON.
PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DU CHAUFFE EAU ET RÉSERVOIR WC.

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 14/08/25 a 19H41 Mr R MAHIEU
DEVIS SUIT DANS LE LOCAL MÉNAGE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,37	46,37
1,00	PL00001-Forfait déplacement	2	46,71	46,71
2,00	PL00004-H(s) recherche de fuite	2	41,52	83,04
TOTAL H.T.				176,12
T.V.A. a 10,00%				17,61
TOTAL T.T.C.En EURO				193,73

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1014972 du 16/06/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLEN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Référence de la Demande

N°: 831 533 du 16/06/2025

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat.

1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230717001-1

Lieu d'intervention

MR FERCHICHI Anis

MME FERCHICHI Marwa

6 AVENUE AMELEE MERCIER

01000 BOURG EN BRESSE

Téléphone : 06.95.36.36.39 / 09.53.38.06.27

06404-00001-00001-00022 H / Type 4 B Et.02

Etage : 02

Date entrée: 14/04/2017

Délai

Date limite exécution : 01/07/2025

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de déplacement	1,00	46,37	46,37	4,64	51,01
PL00004 Recherche de Fuite (Taux Horaire) comme vu avec votre bon de demande d'instruction en date du 16/06/2025	1,00	41,22	41,22	4,12	45,34
Total H.T.					87,59
Total TVA					8,76
Total TTC					96,35

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par MAHIEU Régis le 16/06/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **6 AVENUE AMELEE MERCIER 01000 BOURG EN BRESSE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **16/06/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAP

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1014972