



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080079

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/08/2025 11H09 C:000045 I:32340
V/REF : 6656999
V/Email reçu le Mardi 05/08/2025 à 11H09

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE LAGUICHE
47/49 RUE PHILIBERT LAGUICHE
71000 MACON

Feillens, le 06 Aout 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois
LOCALISATION : 47/49 RUE PHILIBERT LAGUICHE - MACON -
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERHCE DE FUITE
Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 5 AOUT 2025 A 17H30
RECHERCHE DE FUITE SUR TOUS LES NIVEAUX DU BATIMENT
FERMETURE DE L'EAU EN PROVISOIRE VU AVEC L'AGENCE CHAROLLOIS
FUITE DETECTEE AU NIVEAU D'UN RESERVOIR WC DANS LE LOGEMENT DU 3EME
ETAGE
RESERVOIR WC ISOLÉ POUR STOPPER LA FUITE
EN ATTENTE D'UN RETOUR DE L'AGENCE CHAROLLOIS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
2,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	124,90



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080079

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68	34,68
TOTAL H.T.			159,58
T.V.A. a 10,00%			15,95
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>175,53</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 05 août 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6656999 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Recherche de fuite**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8025] 47/49 Rue Philibert Laguiche
47/49, Rue Philibert Laguiche
71000 MACON

Bonjour,

Le gestionnaire de l'immeuble, M. Gonin, a vu avec Romain pour effectuer une recherche de fuite dans la copropriété.
Romain l'a informé qu'il viendrait en fin de journée vers 17 h 17 h 30.
Contact de M. Gonin 07.71.61.72.45

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,
Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER