



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070833

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/07/2025 11H17 C:000045 I:41999
V/REF : 6473740
V/Email reçu le Lundi 07/07/2025 à 11H17

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE CARNOT
352 RUE CARNOT
71000 MACON

Feillens, le 31 Juillet 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 352 RUE CARNOT - MACON - MME FIOCCHI 0672965514 - ETG 1

PHARMACIE (SINISTREE) OUVERT JUSQU'A 19H

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE INFILTRATIONS PLAFOND DE LA
PHARMACIE ET QUI PROVIENDRAIT DU LOGEMENT DU DESSUS OCCUPÉ PAR MME
FIOCCHI

Donneur d'ordre : Mme N JANDARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 30 JUILLET 2025 A 14H30

RECHERCHE DE FUITE DANS LA SALLE DE BAIN SUITE A INFILTRATION DANS LE
LOCAL DE LA PHARMACIE SITUE EN DESSOUS

PASSAGE DE LA FLUO DANS LES EVACUATIONS POUR CONTROLE

L'INFILTRATION PROVIENT SEULEMENT DU JOINT D'ETANCHEITE DE LA DOUCHE QUI
VA ETRE REFAIT PAS LES OCCUPANTS.

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 31/07/25 à 10H03 Mme N JANDARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070833

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
TOTAL H.T.				97,13
T.V.A. a 10,00%				9,71
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>106,84</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 07 juillet 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6473740 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **M. DORIDON Noel**

Locataire : **Mme FIOCCHI Antoinette - 0672965514**

Objet : **recherche de fuite**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

352, rue Carnot
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0000
Escalier :
Etagé : 01
Type : F4

Bonjour,

Je vous remercie de trouver et de réparer l'origine de la fuite qui provoque des infiltrations au plafond de la pharmacie et qui proviennent à priori du logement du dessus occupé par Mme FIOCCHI.

Merci de prendre rdv avec Mme FIOCCHI, la pharmacie est ouvert tous les jours jusqu'à 19h

SI travaux importants merci de réaliser un devis

Bien cordialement,

Nathalie JANDARD

Service gestion
Charollois Immobilier