



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5076045

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/07/2025 17H39 C:002655 I:45468
V/REF : OSMIL807305683
V/Email reçu le Lundi 21/07/2025 à 17H39

FONCIA BESANCON

12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON

IMMEUBLE : CARNOT
31 RUE CARNOT
25000 BESANCON

28 Juillet 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 31 AVENUE SADIE CARNOT - BESANCON - M DIABY 0609944620 - ETG - LGT

N° COMMANDE : OSMIL807305683
MOTIF : ETABLIR DEVIS POUR REPARATION D'UNE PANNE D'EAU CHAUDE, LE LOCATAIRE N'A PAS D'EAU DU TOUT

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 24/07/2025 A 8H30
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT : PAS D'EAU AU NIVEAU DE L'ARRIVEE GENERALE
PRESENCE DE TRAVAUX A L'EXTERIEUR DU BATIMENT (SE RAPPROCHER DE LA SAUR)
REPLI DU CHANTIER

LE 24/07/2025 A 16H30
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
DEMONTAGE DU COMPTEUR D'EAU, IL N'EST PAS BOUCHE
REMONTAGE DU COMPTEUR D'EAU
CONTROLE DES VANNES, AUCUNE NE PERMET L'ECOULEMENT DE L'EAU
VU AVEC LES LOCATAIRES : 2 LOGEMENT SUR 4 N'ONT PAS D'EAU
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 28/07/25 à 07H31 Mme O AIACH

SUITE A NOTRE INTERVENTION, LE PROBLEME RELEVE DES COMMUNS. NOUS NE POUVONS DONC PAS POURSUIVRE L'INTERVENTION



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5076045

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	45,00	45,00
1,75	Tarif horaire sur place (hors forfait)	52,00	91,00
TOTAL H.T.			136,00
T.V.A. a 10,00%			13,60
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>149,60</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN