



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5074072

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/07/2025 17H05 C:001570 I:44233
V/REF : MAIL MME BARRAUX
V/Email reçu le Mardi 22/07/2025 a 17H05

SOGEPRI

18 Rue Lafayette
BP N°70021
39000 LONS LE SAUNIER

IMMEUBLE : RIPLEY
4 RUE DE RIPLEY
39000 LONS LE SAUNIER

Lons le Saunier, le24 Juillet 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 4 RUE DE RIPLEY - LONS LE SAUNIER - LOCAL TECHNIQUE

MOTIF : INTERVENIR POUR REPARATION DE FUITE AU DEUXIEME ETAGE VERS LES
COMPTEURS

Donneur d'ordre : Mme L BARRAUX

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 22 JUILLET 2025 A 18H15
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
UNE FUITE CONSATÉE APRES COMPTEUR SUR LE JOINT
REPLACEMENT DU JOINT 3/4
CONTROLE D'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 23/07/25 a 10H56 Mme L BARRAUX

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 22/07	1	68,39	68,39



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5074072

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

SOUS TOTAL H.T.				110,88
REMISE 15,00%				-16,64
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Joint(s) fibre 20/27	1	0,23	0,23
TOTAL H.T.				94,47
T.V.A. a 10,00%				9,44
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>103,91</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Jura BOURGOGNE

De: Syndic Lons1 <syndic.lons1@sogeprim.fr>
Envoyé: mardi 22 juillet 2025 17:04
À: Jura BOURGOGNE
Objet: SDC LA ROCADE - 4 RUE DE RIPLEY à LONS LE SAUNIER

Bonjour,

Nous avons une fuite au deuxième étage, en local technique, sur un tuyau, vers les compteurs.

Pouvez-vous aller voir ?

Merci de me transmettre un devis si votre intervention excède le montant de 500€ TTC.

Merci d'avance et bonne journée,
Bien cordialement,


Transaction Location Gestion Syndic
18, rue Lafayette – BP 70021
39000 LONS LE SAUNIER

Laura BARRAUX
Gestionnaire de copropriété
03.84.87.20.73
syndic.lons1@sogeprim.fr
  www.sogeprim.fr

Sogeprim, la meilleure adresse pour trouver la vôtre !
Lons-Le-Saunier, Poligny, Dole, Saint-Claude et Besançon

Notre environnement est fragile, merci d'imprimer ce mail qu'en cas de nécessité.