



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5076032

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/07/2025 15H33 C:002655 I:45453
V/REF : OSMIL807265528
V/Email reçu le Mercredi 16/07/2025 à 15H33

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : ALLEE DES CHAPRAIS
24 BOULEVARD DIDEROT
25000 BESANCON

22 Juillet 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 24 BOULEVARD DIDEROT - BESANCON - M/MME SPINA 0771184993 - ETG 2

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBOUCHAGE DE L'EVACUATION DU LAVE VAISSELLE ET DES
ROBINETS DUR A UTILISER

Donneur d'ordre : Mme T LEVALLOIS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 18/07/2025 A 8H30
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT : APRES VERRIFICATION, AUCUNE CANALISATION BOUCHEE
BESOIN DE CHANGER LE ROBINET DU LAVE VAISSELLE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV AC Email envoyé le 22/07/25 à 08H13 Mme O AIACH

UN DEVIS SUIVIT POUR LE CHANGEMENT DU ROBINET DU LAVE VAISSELLE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5076032

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,50	80,50
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
TOTAL H.T.				125,50
T.V.A. a 10,00%				12,55
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>138,05</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mercredi 16 juillet 2025 15:33
À: tiffany.levallois@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Objet: Ordre de service N° OSMIL807265528 – GRAND / SPINA / OS / SERVIMO /
PROBLÈME LAVE VAISSELLE + ROBINET - 24 Boulevard Diderot 25000 Besançon -
Lot: N° 601785830

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Tiffany LEVALLOIS, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501085098 : SDC ALLEE DES CHAPRAIS - 24 Boulevard Diderot 25000 Besançon,

digicode(s):

- Bâtiment A - Digicode : BAT A - Code : 8327
- Bâtiment B - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 601785830, Bâtiment non spécifié, Escalier non spécifié, Étage non spécifié, Porte non spécifié

Objet : GRAND / SPINA / OS / SERVIMO / PROBLÈME LAVE VAISSELLE + ROBINET

Contacts sur place :

Aucun correspondant spécifié

Nom du propriétaire: Eric GRAND

Date de début des travaux : mercredi 9 juillet 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Problème d'évacuation du lave-vaisselle, les robinets sont durs.

Devis nécessaire si plus de 200€

Merci d'avance

+33771184993 M.et Mme.SPINA

Sincères salutations.



LEVALLOIS Tiffany

Foncia ABFC - Besançon Prefecture

10 rue de la Prefecture

25000 Besancon

France

tiffany.levallois@foncia.com