



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070570

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/04/2025 15H58 C:000008 I:29615
V/REF : 1002784
V/Email reçu le Jeudi 24/04/2025 a 15H58

SEMCODA
AGENCE OYONNAX
188, RUE ANATOLE FRANCE
C.S.30595
01111 OYONNAX CEDEX

V/REF.IMM. 03849
IMMEUBLE : GUYNEMER - 03849
21/23/27/31/33/35 RUE GUYNEMER
01100 OYONNAX

Feillens, le 21 Juillet 2025

Référence Marché: M_230509003-1

LOCALISATION : 35 RUE GUYNEMER - OYONNAX - CLE PASS LOGT 1001 - RDC
MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT PORTES PLACARD HALL, SEJOUR, CHAMBRES 1 ET 3
ET PLACARD DE LA CHAMBRE 3
REEMPLACEMENT SERRURES 1 POINT SUR PORTES CUISINE, CHAMBRE 2 ET WC
REEMPLACEMENT BEQUILLE DANS LA CUISINE, CHAMBRE 2, WC ET SALLE DE BAIN
AJUSTAGE DE LA PORTE PALIERE
REEMPLACEMENT PLINTHES EN BOIS DANS SEJOUR
REEMPLACEMENT PLAQUE DE VENTILATION CUISINE, CHAMBRE 1, 2 ET 3
REEMPLACEMENT DU VERROU DE SURETE SUR LA PORTE DE CAVE
MS00001 - MS00006 X5 - MS00018 X3 - MS00019 X4 - MS00021 - MS00026 X15
MS00028 X4 - MS00038

Donneur d'ordre : M. J. KASSA

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 28 AVRIL 2025 A 11H15
REEMPLACEMENT DE 3 SERRURES 1 POINT
REEMPLACEMENT DE 4 BEQUILLES DOUBLE
REGLAGE DE LA PORTE PALIERE
PRISE DE COTE POUR REMPLACEMENT DE 5 PORTES INTERIEURES

LE 1ER JUILLET 2025 A 15H15
FABRICATION DES PORTES AU DÉPOT

LE 17 JUILLET 2025 A 14H30
REEMPLACEMENT DE 2 PORTES
POSE DE 15 ML DE PLINTHE
REGLAGE PORTE FENETRE DE CHAMBRE

OBSERVATIONS :

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement	1	92,07	92,07
3,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	1	35,80	107,40
4,00	MS00019-Rempl.Béquille mét.chromé carr7m	1	15,34	61,36
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	1	40,92	40,92
1,00	MS00038-Rempl.Verrou sureté caves 3 clés	3	30,69	30,69
5,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.ss enc	4	204,62	1023,10
15,00	MS00026-Rempl.Plinthe bois pré-peinte/Ml	4	35,80	537,00
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	4	40,92	40,92
TOTAL H.T.				1933,46
T.V.A. a 10,00%				193,34
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>2126,80</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1002784 du 18/03/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE D'OYONNAX

188, rue Anatole France

CS 30595

01117 OYONNAX CEDEX

Tel:04.74.73.06.78

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

35 Rue Guynemer

01100 OYONNAX

Référence de la Demande

N°: du

MUTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

03849-00007-00001-00001 H / Type 4 / RDC

Etage : RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230509003-1

Délai

Date limite exécution : 02/04/2025

Observations

Loc sort: UYSAL / Loc entr: LV

MUT du 10/01/25

CLE PASS

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	92,08	92,08	9,21	101,29
MS00006 Porte pré-peinte équipée paumelles, serrure, béquillage, sans encadrement et toutes sujétions placard hall, séjour, chambre 1 et 3 plus placard chambre 3	5,00	204,62	1 023,10	102,31	1 125,41
MS00018 Serrures 1 point, porte intérieure, label NF coffre en acier embouti époxy, 1 clé nickelée, tête acier, pêne et fouillotaiton cloison 10 mm, y compris toutes sujétions cuisine chambre 2 et WC	3,00	35,81	107,43	10,74	118,17
MS00019 Béquille métal chromé carré de 7 mm y compris toutes sujétions cuisine chambre 2 WC et SDB	4,00	15,35	61,40	6,14	67,54
MS00021 Ajustage de porte palière compris ajustage de la gâche, graissage des gonds et resserrage des garnitures de béquillage, y compris toutes sujétions	1,00	40,92	40,92	4,09	45,01
MS00026 Plinthe bois pré-peinte y compris toutes sujétions MI séjour	15,00	35,81	537,15	53,72	590,87
MS00028 Plaque de propreté ANCIENNE VENTILATION CUISINE, CHAMBRE 1, 2 ET 3	4,00	22,73	90,91	9,09	100,00
MS00038 Verrou de sûreté type porte de cave	1,00	30,69	30,69	3,07	33,76

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE D'OYONNAX

EDN5



Bon de Commande

N° : 1002784 du 18/03/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE D'OYONNAX

188, rue Anatole France

CS 30595

01117 OYONNAX CEDEX

Tel:04.74.73.06.78

3 clés sur cylindre à profil européen, y compris toutes sujétions

Total H.T.	1 983,68
Total TVA	198,37
Total TTC	2 182,05

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par KASSA Jérémy le 18/03/2025

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Virginie RONZON

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE D'OYONNAX**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE D'OYONNAX 188, rue Anatole France CS 30595 01117 OYONNAX CEDEX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **35 Rue Guynemer 01100 OYONNAX**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **OYONNAX**

le **24/04/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1002784