



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070513

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/07/2025 16H24 C:000045 I:32720
V/REF : 6533658
V/Email reçu le Mercredi 16/07/2025 à 16H24

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : DUCS DE BOURGOGNE
AV DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

Feillens, le 18 Juillet 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 816 AVENUE DE LATTRE DE TASSIGNY - MACON - CLE DISPONIBLE A L'AGENCE
BATIMENT A
(AGENCE SITUE AU 1038 AVENUE DE LATTRE DE TASSIGNY A MACON)

MOTIF : INTERVENIR POUR UN DEBOUCHAGE COLONNE CUISINE ET SDB

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 17 JUILLET 2025 A 13H45
DEBOUCHAGE DEPUIS LE BRAS DE COLONNE CUISINE ET DEPUIS LE BRAS DE
COLONNE SALLE DE BAIN
ÉCOULEMENT RENDU
BOUCHON CAUSE PAR DES RESTES DE TRAVAUX
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 18/07/25 à 10H05 Mme M GENTIL

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique à haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage
de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070513

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	P.U. HT	
1,50	H(s)	Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	145,75	218,62
1,00	Dépl.	Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	76,32	76,32
TOTAL H.T.				294,94
T.V.A. a 10,00%				29,49
TOTAL T.T.C.En EURO				324,43

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 16 juillet 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6533658 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Débouchage**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8063] DUCS DE BOURGOGNE
816, Av. de Lattre de Tassigny
71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir au bâtiment A pour débouchage de la colonne cuisine et SDB. Clé disponible à l'agence.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollos-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER