



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5076026

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/07/2025 10H41 C:002912 I:45428
V/REF : OSTW547172
V/Email reçu le Mercredi 09/07/2025 à 10H41

SQUARE HABITAT

**26 RUE DE LA REPUBLIQUE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : OXYGENE 3
9B RUE CHARLES EDOUARD
25000 BESANCON

17 Juillet 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 9B RUE CHARLES EDOUARD - BESANCON - MME MELOT 0616397376 - ETG 1 - LGT E29

MOTIF : INTERVENIR POUR REVISION DE LA VMC QUI FAIT BEAUCOUP DE BRUIT

Donneur d'ordre : Mr d MASSENGO

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 16/07/2025 A 08H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
DEMONTAGE GRILLE
NETTOYAGE
TEST DE BON FONCTIONNEMENT NON CONCLUANT
MOTEUR DE LA VMC NE FONCTIONNE PLUS (A CHANGER)
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 17/07/25 à 07H37 Mr d MASSENGO

UN DEVIS SUIT POUR LE REMPLACEMENT DE LA VMC

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritiques (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5076026

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Forfait petit dépannage	plomberie	2	80,00
				80,00
		TOTAL H.T.		80,00
		T.V.A. a 10,00%		8,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		88,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr

Doubs BOURGOGNE

De: SQH FC Franche Comté <nepasrepondre@mail.squarehabitat.fr>
Envoyé: mardi 24 juin 2025 14:47
À: Doubs BOURGOGNE
Objet: Demande N°OSTW547172 - Immeuble 2274 : OXYGENE 3

Catégories: Manon



Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.

Cet OS est interactif, pour y répondre merci de cliquer sur le lien : [OS](#) mot de passe : 1853

Votre facture devra obligatoirement rappeler la référence OSTW547172. Autrement elle ne pourra pas être payée.

Description des travaux :

VMC - Mme Melot

Bonjour,

pourriez-vous contacter notre locataire qui nous informe que la VMC (individuelle) fait beaucoup de bruit.

merci de nous établir un devis pour toute intervention dépassant 150€TTC

Date limite :

08/07/2025

Résidence :

OXYGENE 3

9 B RUE CHARLES EDOUARD

25000 BESANCON

Digicode - B : non renseigné

Lot : N°29: Type 1BIS, Etage: 1, Porte: E29

Propriétaire : LEIBEL FREDERIC

Contact sur place le cas échéant :

MELOT Martine

Port : 06 16 39 73 76

Nous vous prions de nous adresser un devis pour toute intervention d'un montant supérieur à 200 Euros TTC.

☐ Cet immeuble est soumis au taux de TVA réduit conformément à l'Art 278-0 bis et 279-0 bis du CGI (date d'achèvement > à 2 ans, destiné majoritairement à usage d'habitation)

☐ Cet immeuble n'est pas soumis au taux de TVA réduit

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.

Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet. Elle fera

apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.

