



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5076010

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/06/2025 10H17 C:002655 I:45348
V/REF : OSMIL807204665
V/Email reçu le Mercredi 25/06/2025 à 10H17

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : TERRASSES D'HUGO
3 AVENUE DE MONTRAPON
25000 BESANCON

09 Juillet 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 3 AVENUE DE MONTRAPON - BESANCON - M BIANCHI 0767896040 - ETG 2 - BAT 7B

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPARATION DE CHASSE D'EAU
ETABLIR DEVIS SI SUPERIEUR A 200€

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 08/07/2025 A 11H00
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
FUIE AU NIVEAU DU MECANISME DE LA CHASSE D'EAU
REPLACEMENT DU MECANISME ET DU FLOTTEUR
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 08/07/25 à 17H19 Mme O AIACH

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5076010

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	45,00	45,00
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 08/07	1	52,00	52,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mécanisme(s) chasse d'eau avec flotteur	1	65,00	65,00
TOTAL H.T.				162,00
T.V.A. a 10,00%				16,20
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>178,20</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: Martin VIEL
Envoyé: mercredi 25 juin 2025 10:17
À: Doubs BOURGOGNE
Objet: TR: Ordre de service N° OSMIL807204665 – GAILLOT / BIANCHI / SERVIMO / CHASSE D'EAU - 3 avenue de Montrapon 25000 BESANCON - Lot: N° 601781882

Catégories: Manon

Ci-joint une demande Foncia.

Mme AIACH a pris en compte ma demande : CHASSE D'EAU NE FONCTIONNE **PAS DEVIS SI SUP A 200**

Merci d'avance

Martin VIEL
Responsable d'agence BESANCON
Mail : m.viel@servimo.fr
TEL : 06.25.54.76.62



SERVIMO

SITES SERVIMO BESANCON :
8D et 4, rue des Entreprises – 25410 VELESMES ESSARTS
TEL : 03.70.50.01.15

De : no-reply@foncia.com <no-reply@foncia.com>
Envoyé : mercredi 25 juin 2025 09:35
À : olga.aiach@foncia.com; Martin VIEL <m.viel@servimo.fr>
Objet : Ordre de service N° OSMIL807204665 – GAILLOT / BIANCHI / SERVIMO / CHASSE D'EAU - 3 avenue de Montrapon 25000 BESANCON - Lot: N° 601781882

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501077933 : SDC LES TERRASSES D'HUGO - 3 avenue de Montrapon 25000
BESANCON,

Lot: N° 601781882, Bâtiment A1, Étage 2

Objet : GAILLOT / BIANCHI / SERVIMO / CHASSE D'EAU

Contacts sur place : BIANCHI LUCAS 07 67 89 60 40

Nom du propriétaire: Stéphane GAILLOT

Date de début des travaux : mercredi 25 juin 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

CHASSE D'EAU NE FONCTIONNE PAS

DEVIS SI SUP A 200

Sincères salutations.



AIACH Olga
Foncia ABFC - Besançon Prefecture
10 rue de la Prefecture
25000 Besancon
France
olga.aiach@foncia.com