



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070100

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/06/2025 14H08 C:000045 I:43405
V/REF : 6413195
V/Email reçu le Jeudi 26/06/2025 à 14H08

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE DE L'ARBALETE
43 RUE DE L'ARBALETE
71000 MACON

Feillens, le 03 Juillet 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : 43 RUE DE L'ARBALETE - MACON - MR CASEY 0781590015 - ETG 2

MOTIF : INTERVENIR POUR REFOULEMENT AU NIVEAU DE LA CUISINE ET DE LA SALLE DE BAIN

Donneur d'ordre : Mme N GABILLET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 1ER JUILLET 2025 A 16H30
DEBOUCHAGE DEPUIS LE BRAS DE COLONNE CUISINE
BOUCHON CAUSE PAR DE LA GRAISSE EN PARTIE PRIVATIVE
CONTROLE DES ECOULEMENTS

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 02/07/25 à 18H27 Mme N GABILLET

DEVIS SUIT POUR REPRISE DE L'EVACUATION DE LA DOUCHE AFIN QUE LE DESORDE
NE SE REPRODUISE PAS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070100

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Dépl.Hydrocureur Lu-Ve	8h-17h00	1	76,32	76,32
1,00	H(s) Hydrocureur Lu-Ve	8h-17h00	2	145,75	145,75
TOTAL H.T.					222,07
T.V.A. a 10,00%					22,20
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>244,27</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 26 juin 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6413195 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **S C I M.F**

Locataire : **M. CASEY Thomas - 07.81.59.00.15 - 0781590015**

Objet : **refoulements**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

43, rue de l Arbalète
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0043
Escalier :
Etage : 02
Type : F5

Bonjour

Les locataires nous signalent des refoulements au niveau de la cuisine et la salle de bains
Faire le nécessaire, devis si montant élevé

Cordialement

Nathalie GABILLET

Service gestion
Charollois Immobilier