



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070092

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/07/2025 10H07 C:000090 I:31206
V/REF : 1017113
V/Email reçu le Mardi 01/07/2025 a 10H07

SEMCODA
AGENCE DE SAONE ET LOIRE
14, RUE CHARLES DODILLE
CS 50136
71104 CHALON SUR SAONE

V/REF.IMM. 02363
IMMEUBLE : ABBAYE VENIERE
CLOS DE L'ABBAYE-VENIERE
71700 BOYER

Feillens, le 03 Juillet 2025

Référence Marché: M_230617002-1

LOCALISATION : 104 CLOS DE L'ABBAYE - VENIERE - BOYER
LOGEMENT 2021 MME THIVENT 0385364877 ETAGE 2
LOGEMENT 2011 MME CARDON 0385364877 ETAGE 1
LOGEMENT 2001 MR BARRAUT 0673709375 RDC

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE INFILTRATION PLAFOND SDB LOGT
2011 ET 2001
SUSPICION DE FUITE DS LOGEMENT 2021
PLO0001 - PLO0004

Donneur d'ordre : M. L. GUILBAUT

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 1ER JUILLET 2025 A 17H15
RECHERCHE DE FUITE
FUITE PROVENANT DE LA CHAUFFERIE
APPEL D'URGENCE A DALKIA POUR INTERVENTION

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 02/07/25 a 18H21 Ste . Agence st remy

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070092

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	93,42	93,42
1,00	PL00004-H(s) recherche de fuite	1	41,52	41,52
TOTAL H.T.				134,94
T.V.A. a 10,00%				13,49
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>148,43</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1017113 du 01/07/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14 rue Charles Dodille

71100 ST REMY

Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

104 Clos de l'Abbaye - Venière
71700 BOYER

Référence de la Demande

N°: 834 788 du 01/07/2025

THCPLOPCI Tvx hors contra Plomberie

Partie cne int.

1

02363-00001 BOYER 10 Coll PLUS / 2 Coll PLA1

01-EE-2224-ENT-61563100

Délai

Date limite exécution : 16/07/2025

Observations

**URGENT SVP INTERVENIR DANS LA JOURNEE
SI BESOIN COORDONNEES LOCATAIRES
LOGEMENT 2021 MME THIVENT 03-85-36-48-77
LOGEMENT 2011 MME CARDON 03-85-36-48-77
LOGEMENT 2001 MR BARRAUT 06-73-70-93-75
OK ASTREINTE SI BESOIN**

Prestation à réaliser		Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001	Forfait de déplacement	1,00	92,75	92,75	9,28	102,03
PL00004	RECHERCHE DE FUITE TACHE INFILTRATION PLAFOND SDB LOGEMENT 2011 (1E ETAGE) FUITE GOUTTE A GOUTTEPLAFOND SDB LOGEMENT 2001 RDC AUCUNE FUITE VISIBLE LOGEMENT 2021 (2E ETAGE)	1,00	41,22	41,22	4,12	45,34
Total H.T.						133,97
Total TVA						13,40
Total TTC						147,37

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE

EDN5



Bon de Commande

N° : 1017113 du 01/07/2025

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14 rue Charles Dodille

71100 ST REMY

Tel:03.85.97.00.20

Demande de travaux suivie par AC Maude le 01/07/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence,
A. DUBOIS
A. DUBOIS

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14 rue Charles Dodille 71100 ST REMY**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **104 Clos de l'Abbaye - Venière 71700 BOYER**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **ST REMY**

le **01/07/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAP

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1017113