



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070034

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/06/2025 15H47 C:000025 I:30632
V/REF : TICKET 4805
V/Email reçu le Vendredi 20/06/2025 à 15H47

IMMO DE FRANCE
CABINET B. CARTALLIER
9, PLACE DE L'OBELISQUE
BP 528
71322 CHALON SUR SAONE CEDEX

V/REF.IMM. 6897
IMMEUBLE : RES. ROZELAY -6897
1, RUE DE SULLY
LIEU DIT LE NOLAT(BAT.A/B/C/D)
71420 CIRY LE NOBLE

Feillens, le 02 Juillet 2025

Référence Marché: Plomberie/Débouchage - jour
LOCALISATION : RUE DU SULLY - LE NOLAT - CIRY LE NOBLE - CODE BOITE A CLE 1972#
BAT D1 - MR KIPAR 0651337435
MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT DE L'ANTI BELIER
Donneur d'ordre : Mme A-L DONGUY

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 30 JUIN 2025 A 08H00
REPLACEMENT DE L'ANTI BÉLIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 01/07/25 à 18H49 Mme A-L DONGUY

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5070034

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Heure(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	54,45	54,45
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	30,22	30,22
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Anti béliér	1	63,81	63,81
TOTAL H.T.				148,48
T.V.A. a 10,00%				14,84
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>163,32</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: Cabinet CARTALLIER | #4805 <ticket@reply.inch.fr>
Envoyé: vendredi 20 juin 2025 15:47
À: Bourgogne BOURGOGNE
Objet: #4805 - Demande d'intervention : BATIMENT D1 - REMPLACEMENT DE L'ANTI-BELIER

Catégories: Alex

Anne-Laure Donguy - Cabinet CARTALLIER
Cite Rozelay - Ticket #4805 - BATIMENT D1 - REMPLACEMENT DE
L'ANTI-BELIER

Bonjour,
Nous vous sollicitons pour la demande d'intervention suivante :

Numéro : 4805 **Date :** 20 juin 2025 15:46:33

Nom : BATIMENT D1 - REMPLACEMENT DE L'ANTI-BELIER

Description :

Merci de bien vouloir intervenir car l'anti-bélier protégeant la canalisation d'eau potable des coups de béliers est trop vieux et n'assure plus ses fonctions. Aussi, ces chocs fragilisent les canalisations. Cet anti-bélier est situé dans la gaine technique au point haut du dernier niveau (voir photos).

Dans le cadre de la maintenance des installations et de leur bon fonctionnement, il faudrait le changer.

Merci de voir si cette intervention pourrait être faire en même temps que celle prévu pour le 30 juin prochain, pour une canalisation à remplacer au bâtiment C (intervention programmée avec Alexandre).

Personne à contacter : Thierry Kipar : kipar.thierry@gmail.com - +33 6 51 33 74 35

Lieu d'intervention

Immeuble : CITE ROZELAY

Adresse : Rue De Sully - Le 'Nolat', 71420, Ciry Le Noble

Accès : Entrée Entrée principale : [Code boîte à clé: 1972#]

Nous vous invitons à déclarer une date d'intervention ou à échanger avec nous en cliquant sur le bouton ci-dessous.

Si les travaux dépassent un montant de 400.0 euros, un devis sera nécessaire au préalable de l'intervention.

Confirmer l'intervention

Imprimer le ticket

Voir tous mes tickets

[Décliner l'intervention](#)

Localisation : [Rue De Sully - Le 'Nolat', 71420, Ciry Le Noble](#)

Merci par avance et bonne journée. Bien cordialement,



Anne-Laure Donguy

Cabinet CARTALLIER

9 PLACE DE L'OBELISQUE - 71100 CHALON SUR
SAONE

[03.85.42.71.71](tel:03.85.42.71.71)

*Astuce n°1 : Vous pouvez également répondre directement à cet email, en veillant à conserver l'adresse
cabinetcartallierx3l8ac1vygam44ekkwjyd0@reply.inch.fr*

*Astuce n°2 : Pensez à ajouter l'adresse suivante à la liste de vos expéditeurs de confiance pour être sûr de
recevoir nos emails: ticket@reply.inch.fr*

Cabinet CARTALLIER agit en qualité de gestionnaire de l'immeuble Cite Rozelay. Il incombe à SERVIMO BOURGOGNE SAS de vérifier que toutes les dispositions relatives aux règles obligatoires de sécurité soient bien respectées par lui-même ou ses préposés lors de l'exécution de ces prestations. Dans ce cadre, il appartient également à SERVIMO BOURGOGNE SAS de respecter ses obligations sur le plan fiscal, social et en matière d'assurances. Par conséquent, Cabinet CARTALLIER ne saurait être mise en cause en cas de survenance d'un quelconque dommage à cette occasion. Les prestations doivent être exécutées en conformité avec les prescriptions figurant au marché et selon la réglementation et les normes en vigueur. En cas de sous-traitance, il est rappelé l'application de la Loi du 31/12/1975. Dossier Technique Amiante à disposition.