



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060501

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/06/2025 11H39 C:000090 I:32223
V/REF : 1009763
V/Email reçu le Lundi 23/06/2025 a 11H39

SEMCODA
AGENCE DE SAONE ET LOIRE
14, RUE CHARLES DODILLE
CS 50136
71104 CHALON SUR SAONE

V/REF.IMM. 03823
IMMEUBLE : LES PRESLES
1/2 COURS JEAN MONNET
71400 AUTUN

Feillens, le 25 Juin 2025

Référence Marché: 22SRPLB2-Lot100-St Remy Est

LOCALISATION : 2 COUR JEAN MONNET - AUTUN - LOGT 2093 - ETG 9 - CLÉ AU BUREAU D'AUTUN
TEL A MME BEN REJEB 0668674393 (VU AVEC ELLE POUR INTER CE JOUR)

MOTIF : INTERVENIR POUR POSE D'UN MEUBLE EVIER 3 PORTES EN 120 AVEC UN EVIER 2
CUVES 1 EGOUTTOIR
PL00001 - PL00006 - PL00010

Donneur d'ordre : Mme M. BEN-REGJEB

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 23 JUIN 2025 A 16H00
POSE D'UN MEUBLE SOUS EVIER 3 PORTES, D'UN EVIER 2 EGOUTTOIRS EN 120
AVEC UN MITIGEUR
REEMPLACEMENT DU FLOTTEUR ET ROBINET WC

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060501

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	51,52	51,52
1,00	PL00006-FP 2 cuves+égout.120x60 in./rés.	1	257,62	257,62
1,00	PL00010-FP 3 portes, long 120, traité hydr	1	257,62	257,62
1,00	PL00085-FP.Robinet cuisine laiton	1	92,74	92,74
1,00	PL00089-FP.Robinet Arret simple/double	1	20,61	20,61
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Robinet(s) flotteur	1	64,09	64,09
TOTAL H.T.				744,20
T.V.A. a 10,00%				74,42
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>818,62</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1009763 du 07/05/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14 rue Charles Dodille

71100 ST REMY

Tel:03.85.97.00.20

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Lieu d'intervention

2 Cour Jean Monnet

Les Presles

71400 AUTUN

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

03823-00002-00002-00093 H / Type 3 / 09

Etage : 09

01-EE-2224-TRA-61563100

Marché : M - 230617004-1

Délai

Date limite exécution : 22/05/2025

Observations

MUTATION/HABITAT HUMANISME

VACANT

CLES AU BUREAU 2 RUE MAX POULLEAU 71400 AUTUN

VU AU TELEPHONE INTER CE JOUR 23-06 VERS 16H 16H30

MME BEN REJEB MARINE

TEL 0668674393

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de deplacement	1,00	51,53	51,53	5,15	56,68
PL00006 2 cuves+égout 120x60 Inox 18/10 ou Résine, ystème vidage et joints compris + bouchons	1,00	257,63	257,63	25,76	283,39
PL00010 3 portes, long 120 Traité hydrofuge, mélaminé blanc, système fermeture, joints compris	1,00	257,63	257,63	25,76	283,39
				Total H.T.	566,79
				Total TVA	56,67
				Total TTC	623,46

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE



Bon de Commande

N° : 1009763 du 07/05/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE CHALON SUR SAONE

14 rue Charles Dodille

71100 ST REMY

Tel:03.85.97.00.20

Demande de travaux suivie par BEN REJEB Marine le 07/05/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence,
A. DUBOIS
A. DUBOIS

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE CHALON SUR SAONE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE CHALON SUR SAONE 14 rue Charles Dodille 71100 ST REMY**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **2 Cour Jean Monnet Les Presles 71400 AUTUN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **ST REMY**

le **23/06/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1009763