



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060232

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/02/2025 14H47 C:000045 I:32720
V/REF : DEVIS VALIDE
V/Email reçu le Mardi 18/02/2025 a 14H47

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

SELON DEVIS N° 5020078

IMMEUBLE : DUCS DE BOURGOGNE
AV DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

Feillens, le 12 Juin 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 816 AVENUE LATTRE DE TASSIGNY - MACON - ENTREE A - COLONNE CUISINE COTE
LOGEMENT DE MME BOINET
AVEC UN AIDE

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5020078 du 12/02/2025 d un montant de
Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Mise a disposition d'un véhicule de curage équipé d'une pompe hautepression
et d'une pompe d'aspiration.

ACCORD SUR DEVIS

AFFICHAGE DETARTRAGE
ELEVATION DE LA PRESSION EN FACADE
CURAGE DE LA COLONNE CUISINE A BASSE PRESSION DEPUIS L'EVENT JUSQU'AU
PIED DE CHUTE
CONTROLE CAMERA POUR VERIFICATION
REPLI CHANTIER
AFFICHAGE DETARTRAGE LE 27 MAI 2025 A 13H45
NOTRE INTERVENTION DU 03 JUIN 2025 A 08H30: CURAGE NON REALISABLE CE
JOUR CAR PRESENCE D'UNE VIDANGE PENETRANTE AU 6IEME ETAGE

NOTRE INTERVENTION DU 3 JUIN 2025 : AFFICHAGE DETARTRAGE
NOTRE INTERVENTION DU 10 JUIN 2025

OBSERVATIONS : DS TT Email envoyé le 12/02/25 a 17H23 Mme E GUERIN

PREVOIR ACCES MACHINERIE ASCENSEUR ET PRENDRE RDV AVEC LA CROIX ROUGE
PLUS ACCES AU LOCAL POUBELLE
ATTENTION CERTAINES PARTIES DE LA COLONNE EN FONTE SONT FRAGILES



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060232

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE

Ouverture des tabourets et des trappes de visite permettant l'accès au réseau (si nécessaire).
Débouchage/curage haute pression, aspiration des déchets.
Vérification du bon écoulement - Nettoyage du chantier.
Transport et mise en décharge des boues et des détritrus (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Le tarif au m3 du traitement des déchets transportés a la Station d'épuration est susceptible de variation sans préavis.

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
===== FUIITE QUI APPARAITRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	513,00	513,00
	TOTAL H.T.		513,00
	T.V.A. a 10,00%		51,30
	TOTAL T.T.C.En EURO		564,30

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060232

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5020078

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 7/02/2025 17H36 C:000045 I:32720
V/REF : 5937449
V/Email reçu le Vendredi 07/02/2025 à 17H36

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : DUCS DE BOURGOGNE
AV DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

Feillens, le 12 Février 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 816 AVENUE LATTRE DE TASSIGNY - MACON - ENTREE A - COLONNE CUISINE COTE
LOGEMENT DE MME BOINET

MOTIF : DEVIS POUR LE CURAGE DE LA COLONNE EU DE LA CUISINE COTE LOGEMENT MME
BOINET BATIMENT A

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE NOTRE PRESTATION :

AFFICHAGE DETARTRAGE
XXXX
ELEVATION DE LA PRESSION EN FACADE
CURAGE DE LA COLONNE CUISINE A BASSE PRESSION DEPUIS L'EVEN'T JUSQU'AU
PIED DE CHUTE
CONTROLE CAMERA POUR VERIFICATION
REPLI CHANTIER

OBSERVATIONS : PREVOIR ACCES MACHINERIE ASCENSEUR ET PRENDRE RDV AVEC LA CROIX ROUGE
PLUS ACCES AU LOCAL POUBELLE
ATTENTION CERTAINES PARTIES DE LA COLONNE EN FONTE SONT FRAGILES

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE

Ouverture des tabourets et des trappes de visite permettant l'accès
au réseau (si nécessaire).
Débouchage/curage haute pression, aspiration des déchets.
Vérification du bon écoulement - Nettoyage du chantier.
Transport et mise en décharge des boues et des détritux (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Le tarif au m3 du traitement des déchets transportés à la Station
d'épuration est susceptible de variation sans préavis.

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
FUIITE QUI APPARAITRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5020078

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
3,00	H(s) Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	145,75	437,25
1,00	Dépl.Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	76,32	76,32
TOTAL H.T.			513,57
T.V.A. à 10,00%			51,35
TOTAL T.T.C. En EURO			564,92

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

le 18/02/25
pour le syndicat
CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS de BIENS
1038, av. Mal de Lattre de Tassigny
21000 MÂCON
Tél. 03 85 39 00 44
syndic@charollois-immo.com
www.charollois-immo.com