



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060020

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12323
N/REF : 8/06/2025 0H05 C:000045 I:41876
V/REF : Contrat N°012323 du 16/05/2024

SDC 'Rés.Bellevue'
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8061
IMMEUBLE : RESIDENCE BELLEVUE
11/13/15 RUE D'Auvergne
71000 MACON

Feillens, le 01 Juin 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur
LOCALISATION : 11/12/15 RUE D'Auvergne - MACON - MR DE COCK 0633636408
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

DEPLACEMENT EN SEMAINE DE 08H00/17H00
MISE EN PLACE CHANTIER DEPUIS LE TOIT TERRASSE
CURAGE HAUTE PRESSION DES COLONNES EAUX USEES ET EAUX VANNES (1/5ANS)
CURAGE DU RESEAU HORIZONTALE JUSQU'AU COLLECTEUR PRINCIPAL (1/AN)
CONTROLE CAMERA SANS RAPPORT PHOTOS DES COLONNES (1/5ANS)
POMPAGE DES DECHETS ET EVACUATION EN STEP

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juin de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.
P0 Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat
ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/06/2025

Prix de base du contrat : 2156,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 01/2024 Valeur : 138,1
Mois de l'indice de révision : 12/2024 Valeur : 142,8



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5060020

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1/ 5	lots colonne(s) EU/EV	5 ANS	1424,80	284,96
1,00	Curage réseaux horizontal	1/AN	791,56	791,56
TOTAL H.T.				1076,52
T.V.A. a 10,00%				107,65
TOTAL T.T.C.En EURO				1184,17

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN