



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050537

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12234  
N/REF : 6/04/2025 0H07 C:001402 I:30295  
V/REF : Contrat N°012234 du 13/12/2024

SDC 'Le Clos Saint Louis'  
C/O AD IMMO  
5 RUE PERRIER  
71000 MACON

IMMEUBLE : Le clos Saint Louis  
123 rue Gardenet  
71000 MACON

Feillens, le 27 Mai 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur  
LOCALISATION : 123 RUE GARDENET - MACON - LE CLOS SAINT LOUIS 1  
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE  
Donneur d'ordre : Mme C OLCZAK

DEPLACEMENT EN SEMAINE DE 08H00/17H00  
POMPAGE ET NETTOYAGE HAUTE PRESSION DU POSTE DE RELEVAGE  
POMPAGE DE LA GRILLE D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES VERS LA PORTE  
DE GARAGE  
ENTRETIEN ET CONTROLE DU TABLEAU ELECTRIQUE ET DE LA POMPE  
REPLIS CHANTIER

1 FOIS/AN

OBSERVATIONS :  
FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Avril de chaque année  
et payable a 30 jours.

Prix de base du contrat : 435,62

| Quantité                 | Descriptif                     | Nb.Inter | P.U. HT |        |
|--------------------------|--------------------------------|----------|---------|--------|
| 1,00                     | Curage de la fosse de relevage | 1/AN     | 346,62  | 346,62 |
| 1,00                     | Pompage de la grille           | 1/AN     | 89,00   | 89,00  |
| TOTAL H.T. ....          |                                |          |         | 435,62 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                |          |         | 43,56  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                |          |         | 479,18 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.  
Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025  
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros  
TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5050537**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN