



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050355

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/05/2025 15H55 C:000045 I:30079
V/REF : 6265281
V/Email reçu le Mercredi 21/05/2025 à 15H55

**SDC LES JARDINS DE LA CHANAYE
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON**

V/REF.IMM. 8138
IMMEUBLE : JARDIN DE LA CHANAYE
270 RUE DU BEAUJOLAIS
71000 MACON

Feillens, le 22 Mai 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 270 RUE DU BEAUJOLAIS - MACON - MME GUICHARDON 0671938950

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE INFILTRATION PLAFOND CUISINE DE
MME GUICHARDON

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 21 MAI 2025 A 16H45

RECHERCHE DE FUITE

FUITE SE SITUANT SUR LE VIDAGE BAIGNOIRE DU LOGEMENT AU DESSUS DE MME
GUICHARDON

REPLACEMENT DU VIDAGE BAIGNOIRE

CONTROLE DE L'ETANCHEITE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 22/05/25 à 11H10 Mme E GUERIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5050355

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68	34,68
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Vidage(s) baignoire	43,35	43,35
1,00	Manchon(s) PVC dn 40	3,56	3,56
TOTAL H.T.			144,04
T.V.A. a 20,00%			28,80
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>172,84</u>

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 21 mai 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6265281 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **URGENT Recherche de fuite**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8138] LES JARDINS DE LA CHANAYE
270 Rue du Beaujolais
71000 MACON

Bonjour,

Merci d'intervenir rapidement pour une recherche de fuite chez Mme Guichardon 06.71.93.89.50 (plafond cuisine), elle préviendra la locataire du dessus.

Cordialement,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,
Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER