



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040499

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/04/2025 10H59 C:000045 I:32730
V/REF : 6149572
V/Email reçu le Vendredi 18/04/2025 à 10H59

**SDC LES BALCONS DE SAVYS
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON**

V/REF.IMM. 1107
IMMEUBLE : LA BRANCIONNE
50 RUE DE LA BRANCIONNE
71680 CRECHES SUR SAONE

Feillens, le 25 Avril 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 50 RUE DE LA BRANCIONNE - CRECHES S/S - MME AVIRON 0645729879 - MME DESSEIGNE 0683919961

MOTIF : INTERVENIR POUR PROBLEME AVEC POMPE DE RELEVAGE QUI SE SONT MISES EN ALARME EN MEME TEMPS QUE LA MISE EN ROUTE

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 18 AVRIL 2025 A 18H00
OUVERTURE DU REGARD
RACCORDEMENT DE LA POMPE EN PROVISOIRE POUR FONCTIONNEMENT PENDANT LE
WEEK END
NOUVELLE INTERVENTION PROGRAMMEE
LE 22 AVRIL 2025 A 08H30
POMPAGE DU POSTE DE RELEVAGE AU PL
REPARATION DU TUYAU D'EVACUATION
RACCORDEMENT ET CONTROLE DE BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040499

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	H(s) Electroméc.Lu-Ve 8h-17h00 le 18/04	2	62,45		62,45
1,00	Dépl.Electroméc.Lu-Ve 8h-17h00 le 18/04	2	34,68		34,68
2,00	H(s) Electroméc.Lu-Ve 8h-17h00 le 22/04	3	62,45		124,90
1,00	Dépl.Electroméc.Lu-Ve 8h-17h00 le 22/04	3	34,68		34,68
1,00	H(s) Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00 le 22/04	3	145,75		145,75
1,00	Dépl.Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00 le 22/04	3	76,32		76,32
TOTAL H.T.					478,78
T.V.A. a 10,00%					47,87
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>526,65</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 18 avril 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6149572 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Intervention URGENTE Pompe de relevage à l'arrêt**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8145] LES BALCONS DE SAVYS
50 rue de la Brancionne
71680 CRECHES SUR SAONE

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir rapidement aux Balcons de Savys pour les pompes de relevage. Les 2 pompes de relevage se sont mis en route en même temps puis en alarme. M. Aviron les a arrêté.

Merci d'intervenir rapidement, avant le weekend.

Contact sur place Mme Aviron (absente cette après-midi) 06.45.72.98.79

Mme Desseigne 06.83.91.99.61

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER