



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040472

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/04/2025 10H29 C:000045 I:41043
V/REF : DEVIS VALIDE
V/Email reçu le Lundi 14/04/2025 a 10H29

SDC 'Villa Osmose'
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

SELON DEVIS N° 5030193

V/REF.IMM. 8156

IMMEUBLE : VILLA OSMOSE
275 RUE JULES REVILLON
71000 MACON

Feillens, le 24 Avril 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 275 RUE JULES REVILLON - MACON - MR REY 0611452311 ACCES AU GARAGE 1

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5030193 DU 27/03/2025
D UN MONTANT DE 788,81 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme D. PEPE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
POSE D'UN TE SUR LE PVC PRESSION
MISE EN PLACE D'UN TUYAU AU DESSUS DES PORTES DE GARAGE
POSE D'UN ROBINET SECURISE
REMISE EN EAU ET CONTROLE D'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER
NOTRE INTERVENTION DU 18 AVRIL 2025 A 08H30 : CONFORME AU DEVIS

OBSERVATIONS : MP TT EMAIL ENVOYÉ LE 27/03/25 A 14H45 MME C. BONNETAIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040472

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	788,81	788,81
	TOTAL H.T.		788,81
	T.V.A. a 10,00%		78,88
	TOTAL T.T.C.En EURO		867,69

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5030193

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 26/02/2025 15H28 C:000045 I:41043

V/Email reçu le Mercredi 26/02/2025 à 15H28

SDC 'Villa Osmose'
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
1038 AV. DE LATRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8156

IMMEUBLE : VILLA OSMOSE
275 RUE JULES REVILLON
71000 MACON

Feillens, le 27 Mars 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 275 RUE JULES REVILLON - MACON - MR REY 0611452311 ACCES AU GARAGE 1

MOTIF : ETABLIR UN DEVIS POUR LA POSE D'UN ROBINET AU SOUS SOL (SANS PERCAGE DE LA DALLE)

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
POSE D'UN TE SUR LE PVC PRESSION
MISE EN PLACE D'UN TUYAU AU DESSUS DES PORTES DE GARAGE
POSE D'UN ROBINET SECURISE
REMISE EN EAU ET CONTROLE D'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie parties communes	589,61	589,61
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Robinet(s) puisage 15/21M	23,15	23,15
9,00	Tube(s) Multicouche Dn16	16,91	152,19
2,00	Mètre(s) pvc pression Dn 20 + raccords	11,93	23,86



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5030193

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

TOTAL H.T.	788,81
T.V.A. à 10,00%	78,88
TOTAL T.T.C.En EURO	867,69

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

*Pour le syndicat
le 16/04/2025*

CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS de BIENS
1038, av. Mal de Latre de Tassigny
71000 MÂCON
Tél. 03 85 39 00 44
syndic@charollois-immo.com
www.charollois-immo.com