



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040400

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/02/2025 10H59 C:000045 I:41043
V/REF : DEVIS SIGNE
V/Email reçu le Vendredi 14/02/2025 a 10H59

SDC 'Villa Osmose'
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

SELON DEVIS N° 4120173

V/REF.IMM. 8156

IMMEUBLE : VILLA OSMOSE
275 RUE JULES REVILLON
71000 MACON

Feillens, le 18 Avril 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 275 RUE JULES REVILLON - MACON - RECUPERER LES CLEFS A L'AGENCE ET
SONNER CHEZ MR REY SI BESOIN

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4120173 du 27/12/2024 d un montant de

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
DEPOSE ET MISE EN DECHARGE DE LA COLONNE D'ALIMENTATION
CREATION D'UNE NOUVELLE COLONNE
FOURNITURE ET POSE DE 15 METRES DE MULTICOUCHE AVEC RACCORDEMENT
CREATION D'UN PIQAGE
RACCORDEMENT AUX COMPTEURS D'EAU
REPLACEMENT DES JOINTS AVANT COMPTEUR
FOURNITURE ET POSE D'UN ANTI BELLIER AU 3EME ETAGE
REMISE EN EAU AVEC CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE DE LA ZONE DE CHANTIER
NOS INTERVENTIONS DU 14 AU 17 AVRIL 2025 : CONFORME AU DEVIS

OBSERVATIONS : DS TT Email envoyé le 27/12/24 a 11H14 Mme C. BONNETAIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040400

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	7772,86	7772,86
	TOTAL H.T.		7772,86
	T.V.A. a 10,00%		777,28
	TOTAL T.T.C.En EURO		8550,14

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4120173

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 26/12/2024 16H00 C:000045 I:41043

V/Email reçu le Jeudi 26/12/2024 à 16H00

SDC 'Villa Osmose'
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8156

IMMEUBLE : VILLA OSMOSE
275 RUE JULES REVILLON
71000 MACON

Feillens, le 27 Décembre 2024

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 275 RUE JULES REVILLON - MACON - RECUPERER LES CLEFS A L'AGENCE ET
SONNER CHEZ MR REY SI BESOIN

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : S SYNDIC

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
DEPOSE ET MISE EN DECHARGE DE LA COLONNE D'ALIMENTATION
CREATION D'UNE NOUVELLE COLONNE
FOURNITURE ET POSE DE 15 METRES DE MULTICOUCHE AVEC RACCORDEMENT
CREATION D'UN PIQAGE
RACCORDEMENT AUX COMPTEURS D'EAU
REEMPLACEMENT DES JOINTS AVANT COMPTEUR
FOURNITURE ET POSE D'UN ANTI BELLIER AU 3EME ETAGE
REMISE EN EAU AVEC CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE DE LA ZONE DE CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
40,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	60,93	2437,20
5,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	33,84	169,20
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
2,00	Joint 20/27	44,16	88,32
3,00	Tube multicouche 5M. dn50	27,21	81,63



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4120173

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
30,00	Tés a sertir Dn50-3/4	82,06	2461,80
1,00	Ecrou libre muticouche	50,90	50,90
30,00	Raccords multicouche 26/34 - 20/27	79,62	2388,60
1,00	Pâte à joint	13,99	13,99
1,00	Joint filasse	18,95	18,95
1,00	Souche dn50	8,87	8,87
10,00	Mamelons 20/27	5,34	53,40
TOTAL H.T.			7772,86
T.V.A. à 10,00%			777,28
TOTAL T.T.C. En EURO			8550,14

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Pour le Syndicat
Bon pour accord -
Travaux urgents
le 13/8/2025

CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS de BIENS
1038, av. Mal de Lattre de Tassigny
71000 MÂCON
Tél. 03 85 39 00 44
syndic@charollois-immo.com
www.charollois-immo.com