



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040292

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/01/2025 14H46 C:000045 I:32340
V/REF : DEVIS SIGNÉ
V/Email reçu le Mardi 28/01/2025 à 14H46

SELON DEVIS N° 5010215

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE LAGUICHE
47/49 RUE PHILIBERT LAGUICHE
71000 MACON

Feillens, le 14 Avril 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : 47/49 RUE PHILIBERT LAGUICHE - MACON - MR PERRAUD : 0786486314

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5010215 du 28/01/2025 d'un montant de

Donneur d'ordre : Mme C. BONNETAIN

=====
NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

ACCORD SUR DEVIS
AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
FOURNITURE ET POSE DE 2 VANNES EN PIEDS DE COLONNE AVEC RACCORDEMENT
REMISE EN EAU PAR LA SOCIÉTÉ DES EAUX
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER
NOTRE INTERVENTION DU 4 AVRIL 2025 : AFFICHAGE COUPURE D'EAU
NOTRE INTERVENTION DU 10 AVRIL 2025

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040292

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	464,28	464,28
	TOTAL H.T.		464,28
	T.V.A. a 10,00%		46,42
	TOTAL T.T.C.En EURO		510,70

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



8075 - SPC 47/49 rue Ph. Laguche
Bon pour accord
**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

DEVIS N° 5010215

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 24/01/2025 9H18 C:000045 I:32340

V/Email reçu le Vendredi 24/01/2025 à 9H18

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE LAGUICHE
47/49 RUE PHILIBERT LAGUICHE
71000 MACON

Feillens, le 28 Janvier 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 47/49 RUE PHILIBERT LAGUICHE - MACON - MR PERRAUD : 0786486314

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : Mme C. BONNETAIN

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
FOURNITURE ET POSE DE 2 VANNES EN PIEDS DE COLONNE AVEC RACCORDEMENT
REMISE EN EAU PAR LA SOCIÉTÉ DES EAUX
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS

PREVOIR COUPURE D'EAU PAR SOCIÉTÉ DES EAUX
NOUS AVONS BESOIN D'ACCEDER A LA CAVE, MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS
DONNER LES ACCES

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
6,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	374,70



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5010215

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68	34,68
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
2,00	Vanne(s) 20/27	17,52	35,04
2,00	Réduction(s) 20/27	9,93	19,86
TOTAL H.T.			464,28
T.V.A. à 10,00%			46,42
TOTAL T.T.C.En EURO			510,70

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord le 28/01/25
Pour le syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS de BIENS
103B, av. Mal de Latre de Tassigny
71000 MACON
Tél. 03 85 39 00 44
syndic@charollois-immo.com
www.charollois-immo.com

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €
550, route de Ternant - 01570 FEILLENS
RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030
Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr