



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040107

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/04/2025 14H58 C:000045 I:32581
V/REF : 6083470
V/Email reçu le Mercredi 02/04/2025 à 14H58

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : LE CLOS LACRETELLE
09 11et 13 RUE POITEVIN
71000 MACON

Feillens, le 07 Avril 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : 13 RUE POITEVIN - MACON - M CHOLET 0644882974 - LE CLOS LACRETELLE

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE AU RDC (ENTRÉE 13)

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 4 AVRIL 2025 A 11H00
RECHERCHE DE FUITE AU 1ERE ETAGE
FUITE SUR CONDITIONNEUR D'EAU DANS LA GAINTE TECHNIQUE DU LOGEMENT DE MME
FOREST (PROPRIETAIRE ET RESPONSABLE DU SYNDIC)
LA FUITE A PROVOQUE UNE INFILTRATION DANS LA DALLE ET A ABIME LE CAISSON
BOIS DU RDC
LA PROPRIETAIRE FAIT LE NECESSAIRE DE SON COTE ET DOIT PREVENIR L'AGENCE
CHAROLLOIS

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 04/04/25 à 16H33 Mme E GUERIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040107

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
TOTAL H.T.				97,13
T.V.A. a 10,00%				9,71
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>106,84</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 02 avril 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6083470 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Intervention fuite**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8006] LE CLOS LACRETELLE
9/11/13 Rue Poitevin
71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir à l'entrée 13 pour une fuite au rdc (photo en pièce jointe).
Contact M. Cholet 06.44.88.29.74.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charolmois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,
Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER