



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040067

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/03/2025 17H10 C:000032 I:41032
V/REF : OSTW7229
V/Email reçu le Lundi 31/03/2025 à 17H10

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 9768
IMMEUBLE : MAISON SANTE
5 RUE ROUGELET
71700 TOURNUS

Feillens, le 03 Avril 2025

Référence Marché: M_230760001-1

LOCALISATION : MAISON DE SANTE RUE ROUGELET - COORDINATRICE 0603367802

MOTIF : INTERVENIR POUR CURAGE CANALISATION SUITE PRESENCE D'ODEUR AU DESSUS DES
PLAQUES DE FAUX PLAFOND AU NIVEAU DES COULOIRS VERS LES BUREAUX DU
DOCTEUR GOUGET

Donneur d'ordre : Mme AS BONIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 2 AVRIL 2025 A 14H30
RECHERCHE D'ODEUR DANS LE FAUX PLAFOND
AUCUNE ODEUR DETECTEE
VERIFICATION DES CANALISATIONS : PAS DE PROBLEME DETECTEE ET AUCUNE
FUIITE APPARENTE
CURAGE NON NECESSAIRE

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040067

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	CU0001-H(s)RECHERCHE D'ODEUR	1	121,50	121,50
TOTAL H.T.				121,50
T.V.A. a 10,00%				12,15
TOTAL T.T.C.En EURO				133,65

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

ELLIPSE SYNDIC

MME BATARD Nathalie

 **04 81 51 02 49**

 nathalie.batard@semcoda.com

ORDRE DE SERVICE

OSTW7229

OS

CURAGE EU

Merci d'intervenir hors astreinte pour curage canalisations EU, odeurs fortes au dessus des plaques de faux plafond, plusieurs évacuations sanitaires y sont, dans les couloirs vers les bureaux des Drs GOUGET. Si besoin contacter la coordinatrice au 06 03 36 78 02.



Afficher les pièces jointes

1

Adresse

Digicode

PORTES ROMANES #4906

Immeuble

Non renseigné

9, avenue du 23 janvier, rue Rougelet
quai du midi

Entrée -

Non renseigné

71700 TOURNUS