



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040009

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/03/2025 14H09 C:000045 I:33230
V/REF : 6056431
V/Email reçu le Lundi 24/03/2025 a 14H09

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE DE LA COUPEE
32/38/52/120B/23 GDE RUE DE
LA COUPEE
71850 CHARNAY LES MACON

Feillens, le 01 Avril 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 48 GRANDE RUE DE LA COUPEE - CHARNAY - MR GUILLARD 0682358635 LOCAL COMMERCIAL AU RDC

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBOUCHAGE DANS LOCAL COMMERCIAL AU RDC

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 31 MARS 2025 A 13H30
DEBOUCHAGE DANS LE LOCAL COMMERCIAL
BOUCHON CAUSE PAR DES LINGETTES ET DE LA GRAISSE EN PARTIE COMMUNE
ÉCOULEMENT RENDU

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040009

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,45	H(s)	Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	1	145,75	211,33
1,00	Dépl.	Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	1	76,32	76,32
TOTAL H.T.					287,65
T.V.A. a 10,00%					28,76
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>316,41</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 24 mars 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6056431 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **URGENT DEBOUCHAGE**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8155] 48 GRANDE RUE DE LA COUPEE
48 Grande rue de la Coupée
71850 CHARNAY LES MACON

Bonjour,

Pouvez-vous prendre contact rapidement avec M. Guillard 06.82.35.86.35, copropriétaire d'un local commercial au RDC pour procéder à un débouchage.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER