



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040001

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/03/2025 10H57 C:000045 I:43831
V/REF : 6074181
V/Email reçu le Lundi 31/03/2025 a 10H57

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8085
IMMEUBLE : LE CLARIDGE
98 PLACE TOURNELOUP BAT B
11 RUE GUICHENON BAT A
71000 MACON

Feillens, le 01 Avril 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : LE CLARIDGE - 11 RUE GUICHENON - MACON -

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE SUITE SURCONSOMMATION DE 123 LITRES
PAR HEURE SUR LE COMPTEUR GENERAL

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 31 MARS 2025 A 11H30
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU COMPTEUR GENERAL DES 2 IMMEUBLES ET
CONTROLE DE TOUS LES COMPTEURS DES LOGEMENTS
FUITE DANS UN LOGEMENT AU 2EME ETAGE
COUPURE D'EAU DANS LE LOGEMENT INOCCUPE (COURRIER DANS LA BOITE AUX
LETTRES INDIQUANT SURCONSOMMATION)

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 01/04/25 a 08H45 Mme E GUERIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5040001

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	124,90
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
TOTAL H.T.				159,58
T.V.A. a 10,00%				15,95
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>175,53</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 31 mars 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6074181 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **URGENT RECHERCHE DE FUITE**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8085] LE CLARIDGE
98, Place Tourneloup (BAT B)
11 rue Guichenon (BAT A)
71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir au Claridge pour une recherche de fuite. Nous venons d'apprendre qu'il y a une consommation de 123 litres/heure sur le compteur général. Merci de faire le nécessaire rapidement.

Clé à l'agence

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER